



COMUNE DI CASTEL DI LUCIO

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO
PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
COMPLETAMENTO DELLA SALA TEATRALE MARTOGGIO, COMUNE DI CASTEL DI LUCIO. (art. 36,
comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).**

SI RENDE NOTO

che questo Ente, ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs n. 50 del 2016, in esecuzione alla D.D.G. n. 3858 del 26.11.2020, intende avviare un’indagine esplorativa al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento, ai sensi e con le modalità di cui all’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, per l’affidamento dei **LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SALA TEATRALE MARTOGGIO, COMUNE DI CASTEL DI LUCIO.**

L’appalto è individuato dai seguenti codici- **CUP: G51I19000000002- CIG: 8918672OF7;**

Il presente avviso è finalizzato, esclusivamente, a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di un certo numero di operatori economici interessati in modo non vincolante per l’Ente; la manifestazione di interesse ha l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

1. Denominazione Amministrazione appaltante e aggiudicatrice: Comune di Castel di Lucio - Prov. di Messina, Via S. D’Acquisto n. 1, tel. 0921/384032; fax 0921/384222 - Sito Web www.casteldilucio.eu – P.E.C.: areatecnica.cdl@postacertificata.org

2. Oggetto, luogo, termine, importo, modalità di determinazione corrispettivo dell’appalto:

3.a) *L’oggetto* dell’appalto consiste prevalentemente nell’esecuzione dei “ **LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SALA TEATRALE MARTOGGIO**” essi comprendono: interventi di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico, fornitura e collocazione di arredi e allestimento scenico.

3.b) *Divisione in lotti:* No

3.c) *Ammissibilità varianti:* No

3.d) *Il luogo di esecuzione* dei lavori è: il Comune di Castel di Lucio;

3.e) *Il termine di esecuzione:* giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, come stabilito nel C.S.A.;

3.f) *L’importo complessivo dell’appalto*, compreso il costo della manodopera (art.95, comma 10 D.Lgs. n.50/2016 ammonta ad € **146.202,88.**

- gli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad € **5.415,09;**

- l’importo dell’appalto a base d’asta, esclusi gli oneri per la sicurezza, soggetto a ribasso ammonta ad € **140.787,79.**

- *modalità di determinazione del corrispettivo:* “a misura” ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. e) del D. Lgs n. 50/2016;

E’ consentito l’avalimento, nei modi e nei termini previsti dalla normativa di legge vigente in materia di lavori pubblici;

3. Finanziamento: Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, Servizio 7- il D.D.G. n. 4875 del 30/12/2020, con cui l'intervento ID 2064 – "Lavori di completamento della sala teatrale Martoglio - CUP G51119000000002 – Codice Caronte SI_1_25705, è stato ammesso definitivamente a finanziamento a valere su FSC_Patto per il Sud.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: avverrà con il criterio del "minor prezzo".

Nel caso di più offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio.

Non sono ammesse, **a pena di esclusione**, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

6. Soggetti ammessi e requisiti richiesti: sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici, di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del D.Lgs. n.50/2016, ed in possesso dei seguenti *requisiti*:

a) requisiti di ordine generale: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;

b) requisiti di idoneità professionale, di cui all'art.83, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 (iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività attinente ai lavori in oggetto);

c) requisiti di ordine tecnico-professionale ed economico-finanziario, di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016, mediante attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC (SOA), ai sensi dell'art.84 del medesimo Decreto, per la categoria classifica OG1 classe I^ prevalente, adeguate ai lavori da assumere oggetto del presente avviso, nel rispetto e secondo quanto stabilito dagli artt. 61 e 92 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. o iscrizione C.C.I.A.A.;

E' fatto divieto agli operatori economici, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n.50/2016 di proporre manifestazione d'interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento o consorzio.

È vietata, altresì, l'associazione in partecipazione ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il mancato possesso dei requisiti richiesti, in tutto o in parte, preclude la possibilità di manifestare interesse per essere invitati alla fase successiva di negoziazione.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori i quali, oltre ad essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dalla stazione appaltante in sede della procedura di aggiudicazione.

7. Modalità e termine per la presentazione della Manifestazione di Interesse: la procedura, relativa alla presente indagine di mercato, sarà interamente gestita dal Comune di Castel di Lucio, quindi la richiesta di manifestazione di interesse deve pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo areatecnica.cdl@postacertificata.org, secondo le disposizioni indicate nei documenti di gara.

L'operatore economico che intende partecipare alla procedura di gara dovrà essere obbligatoriamente in possesso di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) e di firma digitale in corso di validità che rispetti i requisiti di cui al "DPCM 22 febbraio 2013, articolo 63 comma 3.

L'invio della documentazione richiesta nel presente avviso deve avvenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre il termine, perentorio di 15 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sull'albo pretorio on-line, esclusivamente tramite PEC, all'indirizzo areatecnica.cdl@postacertificata.org.**

Nella stessa gli Operatori Economici interessati ad essere invitati alla negoziazione dovranno inserire almeno i seguenti documenti e/o dichiarazioni resi ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmati digitalmente:

a) *l'istanza di manifestazione di interesse – Modello -All. "1".* Alla domanda di partecipazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica;

Tale procedura utilizzata consente il rispetto della massima segretezza e riservatezza della documentazione richiesta e garantisce la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità della documentazione medesima.

È in ogni caso onere e responsabilità del concorrente aggiornare costantemente il contenuto di ogni fase.

8) Documentazione: il presente avviso ed il modello di manifestazione di interesse e gli elaborati progettuali sono disponibili sul profilo di committente www.casteldilucio.eu – sez. “avvisi e bandi”.

9. Modalità di selezione dei concorrenti e procedura di gara: l'Ente Committente, sulla base delle istanze pervenute, si ribadisce, entro il termine indicato ed esclusivamente tramite PEC, all'indirizzo areatecnica.cdlpostacertificata.org, procederà all'esame delle relative dichiarazioni e formerà l'elenco di quelle risultanti regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso.

Tra gli operatori economici inclusi nel predetto elenco verranno invitati, a seguito sorteggio pubblico alla successiva procedura di affidamento, di cui all'art.36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n.50/2016, n. **5 (cinque)** operatori economici se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

Il sorteggio pubblico sarà effettuato, previa comunicazione ai partecipanti, presso l'Ufficio Area Tecnica del Comune di Castel di Lucio.

Delle operazioni di sorteggio verrà redatto apposito verbale.

Al fine di garantire quanto prescritto all'art. 53 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 nonché quanto stabilito dalle linee ANAC n. 4 (approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016), l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento, espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

10. Invito alla Procedura Di affidamento:

la gara verrà gestita direttamente dall'AREA TECNICA del Comune di Castel di Lucio, come previsto dall'art. 37 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Pertanto i 5 (cinque) operatori economici sorteggiati saranno invitati alla successiva procedura elettronica tramite proposta di una RdO (Richiesta di Offerta) da svolgersi sul M.E.P.A., stabilendo che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara.

11. Ulteriori informazioni:

- ✓ il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- ✓ la stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D. Lgs. N. 50/2016, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ✓ ciascun operatore economico, successivamente invitato alla procedura di affidamento, dovrà registrarsi al sistema AVCPASS secondo le indicazioni operative per la registrazione, nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, aggiornamento e consultazione dei dati presenti sul sito dell'ANAC;
- ✓ eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti, sul presente avviso, possono essere richiesti all'ufficio tecnico – settore LL.PP. nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, - tel. 0921/384032 – interno 4.
- ✓ il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente della Stazione Appaltante nelle sezioni “Albo pretorio on-line” ed “Amministrazione trasparente” – “bandi di gara e contratti”.
- ✓ ogni eventuale comunicazione e/o rettifica verrà resa nota mediante la pubblicazione sul profilo di committente del Comune.
- ✓ per quanto non riportato nel presente avviso si fa rinvio a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;

- ✓ i dati forniti dagli operatori economici concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. N.196/2003 e ss.mm.ii. esclusivamente nell'ambito della procedura;
- ✓ il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 del D. Lgs. N.50/2016, è il geom. Oieni Angelo – e-mail utc@casteldilucio.eu

Castel di Lucio, 30.09.2021



Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. A. Oieni)