



COMUNE DI CASTEL DI LUCIO
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

N. 210 Reg. Delib. del 04/11/2021

COPIA
DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione progetto di variante in corso d'opera dei "Lavori di ristrutturazione Scuola Media".

L'anno **duemilaventuno** il giorno **quattro** del mese di **novembre** alle ore **13:00** e seguenti, in videoconferenza tramite applicazione telefonica WhatsApp, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1) NOBILE GIUSEPPE	Sindaco	Presente in videoconferenza	
2) SACCO GRAZIELLA	Vice Sindaco	Presente in videoconferenza	
3) DI FRANCESCA ANTONIO	Assessore	Presente in videoconferenza	
4) FRANCO GIUSEPPE	Assessore	Presente in sede	

Assume la Presidenza il Sindaco Avv. Giuseppe Nobile, presente in videoconferenza;

Partecipa il Segretario del Comune Dr. A.G. Nigrone, presente in sede;

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto: approvazione progetto di variante in corso d'opera dei "Lavori di ristrutturazione scuola media";

Considerato che la stessa é corredata dei pareri e delle attestazioni prescritte dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, come recepita dalla L.R. n. 48/91 e modificata dall'art. 12 comma 1° della L.R. n. 30/2000, favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti ed allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visto il vigente O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

Vista la L.R. n. 44/1991;

Vista la L. n. 142/1990 nonché le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

Approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: approvazione progetto di variante in corso d'opera dei "Lavori di ristrutturazione scuola media", allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, ed in conseguenza adottare la presente deliberazione con la narrativa, le motivazioni di cui alla proposta stessa, ed il dispositivo che qui appresso si riporta e si trascrive:

Di approvare in linea amministrativa il progetto di variante in corso d'opera dei "Lavori di ristrutturazione scuola media" redatto dal geom. Giuseppe Pappalardo funzionario tecnico del Comune, dell'importo complessivo di € 510.000,00 di cui 388.270,00 (lavori a base d'asta soggetti a ribasso), € 15.230,00 (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 106.500,00 per somme a disposizione, distinto come in premessa e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
 - Elaborati grafici;
 - Progetto impianti;
 - Analisi dei nuovi prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro di confronto;
 - Schema atto di sottomissione;
 - Quadro economico;
- Per la parte di approvazione del Genio Civile:
- relazione tecnica
 - planimetrie
 - elaborati grafici
 - piano di manutenzione dell'opera
 - relazione di calcolo
 - relazione sui materiali
 - relazione geotecnica
 - calcolo strutture principali stato attuale
 - calcolo strutture principali stato futuro
 - portanza fondazioni stato attuale
 - portanza fondazioni stato futuro
 - esecutivi di cantiere
 - particolari costruttivi
- che ha il seguente quadro economico:

PERIZIA DI VARIANTE		
IMPORTO LAVORI LORDO PERIZIA COMPRESO SICUREZZA		403.500,00
A) IMPORTO NETTO DEI LAVORI		
A1) importo lavori soggetti a ribasso del 11,50%	€	388.270,00
A2) costo oneri sicurezza+Costi Covid	€	15.230,00
importo lavori al netto del ribasso del 11,50%	€	343.618,95
Ribasso dell'11,50% su A1	-€	44.651,05
A.4) IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	€	358.848,95
Maggiore importo contrattuale netto	€	13.564,95
maggiore lavori sull'importo originario %		3,93%
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMNE		
Competenze per spese tecniche generali		
B.1	Incentivo interno Prog. Esecutiva compenso RUP	€ 4.100,78
B.2	Direzione lavori misura e contabilità e assistenza al collaudo	€ 15.003,90
B.3	Competenze per respons. Sicur. in fase di esecuzione lavori	€ 9.500,00
B.4	Certificato regolare esecuzione	€ 350,00
B.5	Spese per verifica vulnerabilità sismica	€ 5.502,02
B.6	Collaudo Statico	€ 2.680,00
B.7	Spese espletamento gara di appalto e contributi	€ 2.400,00
B.8	Imprevisti compr. IVA	€ 765,58
B.9	Redazione perizia di variante e calcoli	€ 9.227,01
B.10	Per oneri di accesso in discarica o centri di recupero	€ 2.848,42
B.11	Per Economicie	€ 7.988,37
C) SOMME PER IVA		
C.1	IVA (10%) su A	€ 40.350,00
C.2	IVA (22%) e cassa 4% su (B2-B3-B4-B6-B9)	€ 5.783,92
	Totale somme a disposizione B+C) :	€ 106.500,00
	TOTALE PERIZIA A + B) :	€ 510.000,00

DI APPROVARE la proposta progettuale e gli altri elementi che costituiscono requisiti di ammissibilità;

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'assessore, ravvisata l'urgenza di provvedere, con voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA LEGGE N. 142/90, COME RECEPITO DALLA L.R. N. 48/91 E MODIFICATO DALL' ART.12 COMMA 1 DELLA L.R. N. 30/2000 E ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA SULLA PROPOSTA AD OGGETTO: **approvazione progetto di variante in corso d'opera dei "Lavori di ristrutturazione Scuola Media".**

12

[Signature]

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Li 03-11-2021


 IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
[Signature]

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

cap. <u>20430502</u> <input checked="" type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui	STANZIATO £
Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 comma 5° della legge 8/6/90, n. 142, recepita con la L.R. n. 48/91 e art. 13 L.R. n. 44/91, ATTESTA come da prospetto che segue, la copertura della complessiva spesa di euro	Variazioni euro
	+ euro
	variazioni euro
	- euro
	impegno euro
	Disponibile euro
	=

Li 03/11/2021


 IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE
[Signature]

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PROPONENTE: SINDACO

OGGETTO: approvazione progetto di variante in corso d'opera dei "Lavori di ristrutturazione Scuola Media".

PREMESSO

- che con decreto MIUR n. 1007 del 21.12.2017 pubblicato sulla G.U. n. 42 del 20.02.2018 è stato ammesso a finanziamento l'intervento relativo al progetto relativo ai lavori di ristrutturazione Scuola Media nel comune di Castel di Lucio (ME) per l'importo di € 510.000,00;
- che l'Ufficio tecnico comunale, nella persona del geom. Giuseppe Pappalardo ha redatto il progetto esecutivo per i lavori di Ristrutturazione Scuola Media;

VISTA la determina dirigenziale n. 65 del 13.02.2020, con la quale è stato affidato l'incarico della verifica di vulnerabilità sismica, finalizzata alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede della Scuola media e degli interventi di adeguamento, all'Ing. Bruno Rocco nato a Reitano (ME) il 20/04/1971, residente in Mistretta (ME) via Libertà;

VISTA la determinazione n. 89 del 08/03/2016 del Responsabile Area tecnica del Comune di Castel di Lucio, con la quale è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto, il Geom. Oieni Angelo, dipendente di questo comune;

VISTA la delibera di GM n. 64 del 04.05.2020, con la quale veniva approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori indicati in oggetto per un importo complessivo di € 510.000,00 di cui 388.331,85 per lavori compreso oneri per la sicurezza ed € 121.668,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la nota n. 88376 del 29.08.2019 L'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale – Servizio XI – EDILIZIA SCOLASTICA ED UNIVERSITARIA GESTIONE DELL'ANAGRAFE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA, comunicava l'inserimento nei programmi di finanziamento del progetto relativo ai lavori di ristrutturazione dell'edificio Scolastico sede della Scuola Media, giusto decreto MIUR n. 471 del 13.06.2019;

VISTA la nota L'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale – Servizio XI – prot. n. 38630 del 12.06.2020, con la quale ha espresso parere favorevole sul progetto di che trattasi, facendo presente inoltre, che il termine per la proposta di aggiudicazione, già fissato con decreto MIUR n. 960 del 18.10.2019 è stato ulteriormente prorogato dal decreto MIUR n. 174 al 31.10.2020;

VISTA la determina dirigenziale n. 459 del 02/11/2020 con la quale è stato affidato il servizio tecnico di direzione lavori, misura e contabilità all'Ing. Alberti Francesco con sede in Castel di Lucio (ME), Via V. Veneto n. 17;

VISTA la determina dirigenziale del 02/11/2020 n. 458, con la quale è stato affidato il servizio tecnico della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. La Rosa Felice con sede in Mistretta, Via Libertà n. 134;

VISTA la determina dirigenziale n. 556 del 28/12/2020, con la quale sono stati affidati i lavori alla ditta A.C. Group SRL con sede in Favara (AG) via Umberto n. 103 C.F. e P.IVA 02559040841, che ha offerto il ribasso dell'11,50% e quindi per un importo netto contrattuale di € 345.283,99 compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

VISTA determinazione dirigenziale n. 50 del 01/02/2021 con la quale è stato affidato l'incarico di collaudo statico all'Ingegnere Fortunata Bordonaro con sede in Acquadolci, via G. D'Annunzio n. 7;

VISTO il contratto stipulato in data 26/02/2021 n. 185 di Rep., registrato a Messina in data 09/03/2021 al n. 1T3721;

VISTO il verbale di consegna definitiva dei lavori all'impresa in data 26/02/2021;

VISTA la comunicazione del Direttore dei Lavori con la quale si comunicava l'effettivo inizio dei lavori in data 25/01/2021;

CONSIDERATO che con nota assunta al protocollo al n. 1000 del 19.02.2021 il D.L. ha richiesto l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c del D. Lgs 50/2016, ricevendo regolare autorizzazione dal RUP;

CONSIDERATO che è stato acquisito il parere del Genio Civile di Messina prot. n. 83234 del 19.05.2021;

ACCERTATO che con nota prot. n. 12793 del 25.10.2021 il D.L., Ing. Francesco Alberti ha trasmesso il progetto di variante dei lavori di ristrutturazione scuola media;

VISTO il progetto di variante dei "Lavori di ristrutturazione scuola media", d'importo complessivo pari ad € 510.000,00 di cui 388.270,00 (lavori a base d'asta soggetti a ribasso), € 15.230,00 (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 106.500,00 per somme a disposizione, che ha il seguente quadro economico:

PERIZIA DI VARIANTE		
IMPORTO LA VORI LORDO PERIZIA COMPRESO SICUREZZA		403.500,00
A) IMPORTO NETTO DEI LAVORI		
A 1) importo lavori soggetti a ribasso del 11,50%	€	388.270,00
A2) costo oneri sicurezza+Costi Covid	€	15.230,00
importo lavori al netto del ribasso del 11,50%	€	343.618,95
Ribasso dell'11,50% su A1	-€	44.651,05
A.4) IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	€	358.848,95
Maggiore importo contrattuale netto	€	13.564,95
maggiore lavori sull'importo originario %		3,93%
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMNE		
Competenze per spese tecniche generali		
B.1	Incentivo interno Prog. Esecutiva compenso RUP	€ 4.100,78
B.2	Direzione lavori misura e contabilità e assistenza al collaudo	€ 15.003,90
B.3	Competenze per respons. Sicur. in fase di esecuzione lavori	€ 9.500,00
B.4	Certificato regolare esecuzione	€ 350,00
B.5	Spese per verifica vulnerabilità sismica	€ 5.502,02
B.6	Collaudo Statico	€ 2.680,00
B.7	Spese espletamento gara di appalto e contributi	€ 2.400,00
B.8	Imprevisti compr. IVA	€ 765,58
B.9	Redazione perizia di variante e calcoli	€ 9.227,01
B.10	Per oneri di accesso in discarica o centri di recupero	€ 2.848,42
B.11	Per Economie	€ 7.988,37
C) SOMME PER IVA		
C.1	IVA (10%) su A	€ 40.350,00
C.2	IVA (22%) e cassa 4% su (B2-B3-B4-B6-B9)	€ 5.783,92
Totale somme a disposizione B+C) :		€ 106.500,00
TOTALE PERIZIA A + B) :		€ 510.000,00

VISTI:

- il verbale di verifica, in data 02.11.2021, del progetto contenente la lista di controllo in forza del combinato disposto dell'art. 26 del Decreto Legislativo 50/2016, effettuata dal RUP – Soggetto Verificatore, in contraddittorio con il progettista, e il relativo Rapporto conclusivo sulla verifica;
- la validazione del progetto di che trattasi, effettuata dal RUP in data 02.11.2021, in seguito della suddetta verifica;
- il rapporto conclusivo sulla verifica in data 02.11.2021;

VISTA la determina dirigenziale n. 575 R.G. del 03/11/2021 con la quale veniva approvato il progetto di variante del “Lavori di ristrutturazione Scuola Media”;

RICONOSCIUTO il progetto idoneo ed adeguato alle finalità che si intendono conseguire;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 163/2006;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- la L.R. n. 12/2011;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE

DI APPROVARE in linea amministrativa il progetto di variante in corso d'opera dei “Lavori di ristrutturazione scuola media” redatto dal geom. Giuseppe Pappalardo funzionario tecnico del Comune, dell'importo complessivo di € 510.000,00 di cui 388.270,00 (lavori a base d'asta soggetti a ribasso), € 15.230,00 (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 106.500,00 per somme a disposizione, distinto come in premessa e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Progetto impianti;
- Analisi dei nuovi prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro di confronto;
- Schema atto di sottomissione;
- Quadro economico:

Per la parte di approvazione del Genio Civile:

- relazione tecnica
- planimetrie
- elaborati grafici
- piano di manutenzione dell'opera
- relazione di calcolo
- relazione sui materiali

- relazione geotecnica
- calcolo strutture principali stato attuale
- calcolo strutture principali stato futuro
- portanza fondazioni stato attuale
- portanza fondazioni stato futuro
- esecutivi di cantiere
- particolari costruttivi

che ha il seguente quadro economico:

PERIZIA DI VARIANTE		
IMPORTO LAVORI LORDO PERIZIA COMPRESO SICUREZZA	403.500,00	
A) IMPORTO NETTO DEI LAVORI		
A1) importo lavori soggetti a ribasso del 11,50%	€ 388.270,00	
A2) costo oneri sicurezza+Costi Covid	€ 15.230,00	
importo lavori al netto del ribasso del 11,50%	€ 343.618,95	
Ribasso dell'11,50% su A1	-€ 44.651,05	
A.4) IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	€ 358.848,95	
Maggiore importo contrattuale netto	€ 13.564,95	
maggiore lavori sull'importo originario %	3,93%	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMNE		
B.1	Competenze per spese tecniche generali	
B.1	Incentivo interno Prog. Esecutiva compenso RUP	€ 4.100,78
B.2	Direzione lavori misura e contabilità e assistenza al collaudo	€ 15.003,90
B.3	Competenze per respons. Sicur. in fase di esecuzione lavori	€ 9.500,00
B.4	Certificato regolare esecuzione	€ 350,00
B.5	Spese per verifica vulnerabilità sismica	€ 5.502,02
B.6	Collaudo Statico	€ 2.680,00
B.7	Spese espletamento gara di appalto e contributi	€ 2.400,00
B.8	Imprevisti compr. IVA	€ 765,58
B.9	Redazione perizia di variante e calcoli	€ 9.227,01
B.10	Per oneri di accesso in discarica o centri di recupero	€ 2.848,42
B.11	Per Economie	€ 7.988,37
C) SOMME PER IVA		
C.1	IVA (10%) su A	€ 40.350,00
C.2	IVA (22%) e cassa 4% su (B2-B3-B4-B6-B9)	€ 5.783,92
	Totale somme a disposizione B+C) :	€ 106.500,00
	TOTALE PERIZIA A + B) :	€ 510.000,00

DI APPROVARE la proposta progettuale e gli altri elementi che costituiscono requisiti di ammissibilità;

Castel di Lucio li 03-11-2021



Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

Il Presidente
Fto: G. Nobile

L'Assessore Anziano
Fto: G. Franco

Il Segretario Comunale
Fto: A.G. Nigrone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune il 05-11-2021

Li 04-11-2021

Il Segretario Comunale
A.G. Nigrone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 04-11-2021

è stata resa immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 3/12/1991 n. 44
 è divenuta esecutiva il _____, decorsi dieci giorni dalla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune, ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 3/12/1991 n. 44, come chiarito con circolare dell'Assessorato Enti Locali 24/03/2003 pubblicata su G.U.R.S. n. 15 del 05/04/2003.

Li 04-11-2021

Il Segretario Comunale
A.G. Nigrone

ATTESTATO PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune dal _____ al _____ col n. _____ del reg. delle pubblicazioni.

Li _____ Il responsabile della pubblicazione

Il Messo

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione:

è stata pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____, come previsto dall'art. 11 della L.R. 44/91, giusta attestazione del Responsabile delle pubblicazioni albo on line e del messo comunale.

Dalla residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale
A.G. Nigrone