

## Comune di Castel di Lucio CITTA METROPOLITANA DI MESSINA

DETERMINAZIONE N. 01 DEL 10-01-2022  
A.T. N. 01

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Determina Sindacale n. 23 del 30/11/2020)

**OGGETTO:** “Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunali, fabbricato sito in via Goldoni e Caserma Carabinieri.” – Interventi di cui all’art. 1 comma 29 delle legge 27 dicembre 2019 n. 160 “bilancio di previsione dello stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”.

**Approvazione perizia di variante e di assestamento somme ai sensi dell’art.106 comma 1 del D. Lgs 50/2016.**

### CUP G55F21000690001

**PREMESSO** che con decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali Ministero dell'interno, del 14 gennaio 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale – Serie generale – n. 151 del 29 giugno 2019, con i relativi allegati recante: «Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020», adottato sensi dell'art. 1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 legge di bilancio 2020, sono stati assegnati contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi ad investimenti nel campo dell’efficientamento -energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;

**DATO ATTO** che con decreto 11 novembre 2020 sono stati assegnati ai comuni per l’anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000,00 euro per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**VISTO** che a seguito di quanto esposto il Comune di Castel di Lucio risulta assegnatario di un contributo pari ad € 100.000,00 per l’anno 2021;

**VISTA** la determinazione del Responsabile dell’Area tecnica n. 433 del 17/08/2021 con la quale è stato nominato RUP l’Ing. Basilio Calantoni;

**VISTO** il progetto esecutivo redatto dal Geom. Angelo Oieni – Responsabile dell’area tecnica del comune, approvato con la delibera di Giunta Municipale n. 139 del 24/08/2021, con il seguente quadro;

| IMPORTO PER LAVORI E SICUREZZA              |   |                    |
|---|---|--------------------|
| <b>A</b>                                    | <b>Importo lavori compreso oneri sicurezza</b>  | <b>€ 81.782,70</b> |
| <b>A1</b>                                   | <b>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</b>   | <b>€ 3.271,31</b>  |
| <b>A2</b>                                   | <b>Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso</b>                                    | <b>€ 78.511,39</b> |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE |   |                    |
| <b>B1</b>                                   | <b>Direzione misura e contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione</b> | <b>€ 6.203,94</b>  |
| <b>B2</b>                                   | <b>Accantonamento di cui all'art 113 c 2 d. lgs 50/2016 e s.m.i</b>                       | <b>€ 1.308,52</b>  |
| <b>B3</b>                                   | <b>Imprevisti ed arrotondamenti</b>   | <b>€ 500,00</b>    |

|                                  |                                |                    |
|----------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| B4                               | I.V.A. sui lavori              | € 8.178,27         |
| B5                               | Oneri di accesso in discarica  | € 313,55           |
| B6                               | IVA direzione lavori, cassa 4% | € 1.613,02         |
| <b>IMPEGNO COMPLESSIVO A+B+C</b> |                                | <b>€ 99.900,00</b> |

**CHE** con Determina dirigenziale n. 444 R.G. del 30.08.2021 è stato determinato di procedere all'affidamento dei **“Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunali, fabbricato sito in via Goldoni e Caserma Carabinieri.”** d'importo complessivo pari ad € 99.900,00 di cui 81.782,70 (lavori a base d'asta soggetti a ribasso), € 3.271,31 (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 18.117,30 per somme a disposizione, tramite RDO sul MEPA;

**VISTO** il verbale di gara del 07.09.2021 con il quale veniva disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi alla ditta Cicero Antonino con sede in Castel di Lucio, c/da Frassini P.I. 07576680016, che ha presentato un'offerta di € 75.370,93 rispetto all'importo da ribassare di € 78.511,39 oltre ad € 3.271,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo di aggiudicazione pari ad € 78.642,24 oltre IVA al 10%;

**VISTA** Determina Dirigenziale n. 473 del 14/09/2021 con la quale i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta Cicero Antonino con sede in Castel di Lucio, c/da Frassini P.I. 07576680016, che ha presentato un'offerta di € 75.370,93 rispetto all'importo da ribassare di € 78.511,39 oltre ad € 3.271,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo di aggiudicazione pari ad € 78.642,24 oltre IVA al 10%;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 445 del 30/08/2021, con la quale è stato conferito l'incarico per la Direzione Lavori, Misura e Contabilità per i lavori di cui in oggetto indicati, all'Arch. Patti Letizia Antonina;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori 09/09/2021;

**VISTO** il verbale di sospensione lavori del 07/10/2021;

**PREMESSO CHE:**

- con nota del 30/09/2021 prot. 13368, il RUP Ing. Basilio Calantoni autorizzava il Direttore dei Lavori Arch. Letizia Antonina Patti ha redigere una perizia di variante ai sensi dell'Art. 106 comma 1 del D.lgs;

-con nota del 21/12/2021 protocollo 14429, il Direttore dei Lavori- Arch. Letizia Antonina Patti trasmetteva la perizia di variante, costituita dai seguenti elaborati:

- Corografia -- Stralcio catastale;
- Piante, prostetti e sezioni (Stato di Fatto);
- Piante, prostetti e sezioni (Prog. di variante);
- Pianta impianto elettrico (Prog. di variante);
- Particolari costruttivi (Prog. di variante);
- Realzione tecnica variante - Repertorio fotografico – Quadro economico comparativo;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Quadro economico;
- Calcolo incidenza sicurezza;
- Schema atto di sottomissione – concordamento nuovi prezzi.

Detta Perizia di Variante dell'importo complessivo di € 99.900,00, ha il seguente quadro economico:

## Comune di Castel di Lucio CITTA METROPOLITANA DI MESSINA

|   |            |                  |
|---|------------|------------------|
| <b>A) Sommano i Lavori (importo lordo)</b>                                    | €          | <b>75.261,34</b> |
| <i>Spese per la sicurezza</i>   | € 2.888,82 |                  |
| <i>A Detrarre</i>   | €          | <b>2.888,82</b>  |
| <i>Importo lavori soggetti a ribasso del 4,00%</i>                            |            | 72.372,52        |
| <i>A detrarre il ribasso del 4,00%</i>  |            | 2.894,90         |
| <i>Lavori al netto del ribasso</i>  |            | 69.477,62        |
| <i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>                           |            | 2.888,82         |
| <i>Importo dei lavori al netto del ribasso compreso oneri della sicurezza</i> |            | 72.366,44        |
| <b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                           |            |                  |
| <i>Direzione Misura e contabilità</i>   |            | 3.900,44         |
| <i>IVA e Cassa – Direzione, misura e contabilità</i>                          |            | 1.014,12         |
| <i>Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>                    |            | 2.241,46         |
| <i>IVA e cassa - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>      |            | 582,78           |
| <i>Redazione perizia di variante</i>  |            | 5.204,73         |
| <i>IVA Variante in corso d'opera e cassa al 4%</i>                            |            | 1.347,84         |
| <i>Accantonamento di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 smi</i>               |            | 1.353,23         |
| <i>Imprevisti ed arrotondamenti</i>   |            | 1.077,21         |
| <i>IVA sui lavori</i>   |            | 7.236,64         |
| <i>Oneri di accesso in discarica</i>  |            | 313,55           |
| <i>Economie</i>   |            | 3.261,56         |
| <i>Totale somme a disposizione</i>  |            | 27.533,56        |
| <b>TOTALE A +B</b>  |            | <b>99.900,00</b> |

**PREMESSO** che l'impresa ha firmato il verbale di concordamento nuovi prezzi senza alcuna riserva;

**VISTO** il parere favorevole reso ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, l'approvazione in linea tecnica resa ai sensi della Legge Regionale n. 12/2011, espressi dal RUP Ing. Basilio Cantoni in merito alla perizia di variante relativa ai lavori **“Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale, fabbricato sito in via Goldoni e Caserma dei Carabinieri”**;

### D E T E R M I N A

**DI APPROVARE** la perizia di variante e di assestamento somme ai sensi dell'art.106 comma 1 del D. Lgs 50/2016, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Letizia Antonina Patti, avente il seguente quadro economico:

|   |   |          |                  |
|---|---|----------|------------------|
| <b>C) Sommano i Lavori (importo lordo)</b>                                    |   | €        | <b>75.261,34</b> |
| <i>Spese per la sicurezza</i>   | € | 2.888,82 |                  |
| <i>A Detrarre</i>   | € |          | <b>2.888,82</b>  |
| <i>Importo lavori soggetti a ribasso del 4,00%</i>                            |   |          | 72.372,52        |
| <i>A detrarre il ribasso del 4,00%</i>  |   |          | 2.894,90         |
| <i>Lavori al netto del ribasso</i>  |   |          | 69.477,62        |
| <i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>                           |   |          | 2.888,82         |
| <i>Importo dei lavori al netto del ribasso compreso oneri della sicurezza</i> |   |          | 72.366,44        |
| <b>D) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                           |   |          |                  |
| <i>Direzione Misura e contabilità</i>   |   |          | 3.900,44         |
| <i>IVA e Cassa – Direzione, misura e contabilità</i>                          |   |          | 1.014,12         |
| <i>Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>                    |   |          | 2.241,46         |
| <i>IVA e cassa - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>      |   |          | 582,78           |
| <i>Redazione perizia di variante</i>  |   |          | 5.204,73         |
| <i>IVA Variante in corso d'opera e cassa al 4%</i>                            |   |          | 1.347,84         |
| <i>Accantonamento di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 smi</i>               |   |          | 1.353,23         |
| <i>Imprevisti ed arrotondamenti</i>   |   |          | 1.077,21         |
| <i>IVA sui lavori</i>   |   |          | 7.236,64         |
| <i>Oneri di accesso in discarica</i>  |   |          | 313,55           |
| <i>Economie</i>   |   |          | 3.261,56         |
| <i>Totale somme a disposizione</i>  |   |          | 27.533,56        |
| <b>TOTALE A +B</b>  |   |          | <b>99.900,00</b> |

Castel di Lucio 10-01-2022



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(Geom. Angelo Oieni)

**AREA CONTABILE – SVILUPPO ECONOMICO**

Vista la su estesa determinazione del responsabile dell'Area Tecnica,

**SI ATTESTA**

la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D. Leg.vo 267/2000 e s.m. e i. ai seguenti interventi:

Interv. edp 21230105 Ri 2021

**SOMMA DISPONIBILE**

€ \_\_\_\_\_

**DA IMPEGNARE PER LA PRESENTE**

€ \_\_\_\_\_

**SOMMA RESIDUA**

€ \_\_\_\_\_

Li 10-01-2022

**IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il provvedimento sopra indicato è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 53 e 55 della L. 142/90, recepiti dalla L. 48/91, come sostituito dal comma 11 dell'art. 6 della L. 127/97.

Lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line il 10-01-2022 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li 10-01-2022



*[Handwritten signature]*

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA**

**ATTESTATO PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ col n. \_\_\_\_\_ del registro delle pubblicazioni .

Il responsabile della pubblicazione

Li \_\_\_\_\_

**IL MESSO/RESP.ALBO**

**IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO  
CERTIFICA**

Che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio on line del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91, giusta attestazione del messo comunale e del responsabile della pubblicazione albo on line.

Dalla Residenza Municipale li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**