



COMUNE DI CASTEL DI LUCIO

Provincia di Messina

AREA AMMINISTRATIVA

DETERMINA N. 469 del 22-12-16 R.G.

N. 210 A.A.

OGGETTO: Bando-concorso per la concessione dell'utilizzo delle erbe esistenti nei fondi di proprietà comunale "SCIARA" e "SAN GIOVANNI-MONTAGNA" mediante l'esercizio del pascolo – Determina a contrarre.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Det. Sindacale n. 1 del 19/01/2015)

PREMESSO

- che con delibera di G.C. n. 158 del 14/12/2016, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dei lavori della Commissione del Bando-Concorso per la concessione dell'utilizzo delle erbe esistenti nei fondi di proprietà comunale "Sciara" e "San Giovanni-Montagna" mediante l'esercizio del pascolo, giusta verbali n. 1 del 15/11/2016, e n. 2 del 2/12/2016;
- che con il medesimo provvedimento è stata demandata ai Funzionari responsabili l'adozione degli atti necessari alla stipula della concessione e alla consegna dei fondi;

RITENUTO provvedere in merito, procedendo alla approvazione della graduatoria definitiva e dello schema di convenzione da sottoscrivere con gli aventi diritto alla concessione;

VISTA la graduatoria definitiva come formulata dalla Commissione e di cui la G.C. ha preso atto con la summenzionata delibera di G.C. n. 158;

VISTO l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere con i soggetti utilmente collocati nella graduatoria di cui sopra;

VISTO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE

APPROVARE, per quanto esposto in premessa, la graduatoria definitiva del bando-concorso, come formulata dalla apposita Commissione;

APPROVARE, sempre per i motivi di cui in premessa, l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere con i beneficiari sottoelencati, previo versamento delle quote dovute per deposito cauzionale e canone:

- 1) IUDICELLO Vincenzo Mario Nt. il 02/02/1970
- 2) GIORDANO Salvatore nt. il 31/05/1970

PROCEDERE alla stipula contrattuale come da regolamento, dando atto che i concessionari sono tenuti al rispetto di quanto stabilito dal Regolamento e dal bando, nonché all'osservanza delle condizioni stabilite dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste con le note prot.4503/2006 e 124308/2014 .=-

IL RESPONSABILE AREA
(Dr. A.G. NIGRONE)



COMUNE DI CASTEL DI LUCIO Provincia di Messina

**CONCESSIONE, A SEGUITO DI BANDO-CONCORSO, DELL'UTILIZZO DELLE ERBE
DA PASCOLO ESISTENTI NEI FONDI DI PROPRIETA' COMUNALE "SCIARA" E
"SAN GIOVANNI-MONTAGNA" Annualità 2016/2017.**

CONVENZIONE ATTUATIVA

PREMESSO

- che con delibera di C.C. n. 5 del 04/04/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Regolamento Comunale per la concessione dell'utilizzo delle erbe esistenti presso i fondi di proprietà comunale, mediante l'esercizio del pascolo;
- che con delibera di G.C. n. 29 del 12/08/2016 è stato modificato, limitatamente agli artt. 26-28-29-30-31 e 32, il Regolamento Comunale per la concessione dell'utilizzo delle erbe esistenti presso i fondi di proprietà comunale, mediante l'esercizio del pascolo;
- che con provvedimento n. 114 del 12/09/2016, dichiarato immediatamente esecutivo, la Giunta Comunale ha deliberato di attivare le procedure necessarie alla concessione delle erbe per l'anno in corso, nel rispetto di quanto previsto dal succitato regolamento, provvedendo ad individuare i sottoelencati fondi di proprietà comunale da inserire nell'emanando bando-concorso:
 - o Fondo Sciara: Fg. 16, partt. 1 e 22, per complessive ha 45.45.95;
 - o Fondo San Giovanni-Montagna: Fg. 9, partt. 16 e 32, per complessivi ha 118.11.95;
- che il bando-concorso relativo alla concessione in oggetto, approvato con determina dirigenziale n. 370 del 19/10/2016 è stato pubblicato all'Albo on line e cartaceo del Comune dal 19/10/2016 al 03/11/2016 e adeguatamente pubblicizzato a mezzo avvisi pubblici e che entro il termine di scadenza, fissato per le ore 13,30 del 10/11/2016 sono pervenute al Comune n. 2 istanze di partecipazione;
- che con deliberazione n. 158 del 14/12/2016, la G.C. ha preso atto dei lavori della Commissione, nonché della graduatoria degli aventi diritto, comprensiva di n. 2 nominativi ed ha demandando ai responsabili dell'Area Amm.va e dell'Area Tecnica l'adozione dei provvedimenti necessari per la concessione e consegna dei fondi;

VISTA la graduatoria stilata in osservanza alle prescrizioni del bando, dalla quale si rileva che il Sig. _____, nato a _____ il _____ e residente in Castel di Lucio, Via _____, n. ____, risulta utilmente collocato nella stessa, al posto n. ____;

TUTTO CIO' PREMESSO

Oggi _____, nella sede municipale, sita in Via Salvo D'Acquisto 1, Castel di Lucio,

FRA I SOTTOSCRITTI

SIG. _____, nato a _____, il _____ nella qualità di _____ del
Comune di Castel di Lucio;

e

SIG. _____, nato a _____ il _____, residente in Castel di Lucio, Via _____, n.____, nella qualità di _____, collocato al _____ posto della graduatoria relativa al Bando – Concorso inerente la concessione in oggetto segnata,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Il Sig _____, nella qualità sopra specificata, concede per il periodo dal _____ al _____ al Sig. _____, meglio sopra generalizzato e nella qualità sopra specificata, il diritto ad utilizzare le erbe esistenti nella parte di superficie del fondo _____, così come definita nella planimetria allegata (*Allegato 1*) per la estensione di ha _____, di proprietà del Comune di Castel di Lucio, mediante l'esercizio del pascolo con animali bovini e/o ovini, alle condizioni specificate nel presente atto e nel Regolamento Comunale sopra richiamato, di cui si allega stralcio alla presente come parte integrante e sostanziale (*Allegato 2*);

Art. 2

Il prezzo unitario è fissato in € 51,00 ad ettaro per la superficie boscata e di € 68,00 ad ha per superficie nuda e, pertanto, in relazione alla estensione della superficie concessa e alla tipologia della stessa, l'ammontare del canone totale risulta pari ad € _____ (*diconsi euro* _____) annui che il concessionario versa contestualmente alla stipula e sottoscrizione della presente convenzione;

Art. 3

A garanzia degli obblighi, il signor _____, nella già citata qualità, ha costituito il deposito cauzionale dell'importo di € _____ (*diconsi* _____/00), pari al 15% dell'importo del canone versato, a favore del Comune di Castel di Lucio, presso il Servizio di Tesoreria Comunale, giusta quietanza n. _____ del _____, depositata presso l'Amministrazione concedente. Il suddetto deposito cauzionale resterà vincolato sino a quando non sarà svincolato da parte dell'Ente concedente, e ciò dopo il rilascio definitivo e la riconsegna del terreno concesso con la presente e previa verifica di quanto previsto dal Regolamento.

Art. 4

La decorrenza della concessione e quindi dell'utilizzazione delle erbe da pascolo avrà inizio il giorno successivo alla stipula della presente per la durata di anni **01 (uno)**, con le prescrizioni di cui alle note prot. n. 4503 del 03/05/2006 e 124308 del 04/09/2014 dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina, che si allega alla presente come parte integrante e sostanziale (*Allegato 3*).

Il carico autorizzato è di **n° 1 UBA per Ha .**

Art. 5

La presente convenzione diverrà esecutiva il giorno successivo alla sottoscrizione da parte del concessionario e del rappresentante legale dell'Ente concedente.

Art. 6

E' fatto assoluto divieto di subconcedere, in tutto o in parte, l'utilizzazione delle erbe concesse, pena l'immediata decadenza della concessione stessa;

Art. 7

Tutte le spese inerenti la presente convenzione (bolli, eventuale registrazione fiscale etc.) restano a carico del concessionario;

Art. 8

Le parti, di comune accordo, stabiliscono di sottoporre ogni eventuale controversia in merito al preventivo giudizio della Direzione Azienda Foreste Demaniali della Regione Siciliana.

A conferma del pieno accordo, i contraenti sottoscrivono.

IL RICHIEDENTE CONCESSIONARIO

Cod. Fisc. _____
(Cognome e Nome)

PER IL COMUNE DI CASTEL DI LUCIO

Cod. Fisc. 85000850835

IL _____
(Cognome e Nome)

ALLEGATI:

1. Stralcio del "Regolamento Comunale per la concessione dell'utilizzo delle erbe esistenti presso i fondi di proprietà del Comune di Castel di Lucio, mediante l'esercizio del pascolo";
2. Planimetria catastale terreni interessati;

AREA CONTABILE –SVILUPPO ECONOMICO

Vista la su estesa.determinazione del responsabile dell'Area Amministrativa, **SI ATTESTA** la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.vo 267/2000 ai seguenti interventi:

Capitolo.....

SOMMA DISPONIBILE

€ _____

DA IMPEGNARE PER LA PRESENTE

€ _____

SOMMA RESIDUA

€ _____

Li 22-12-2016



IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

(Rag. F.A. Nicolosi)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il provvedimento sopra indicato è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 53 e 55 della L. 142/90, recepiti dalla L. 48/91 come sostituito dal comma 11 dell'art. 6 della L. 127/97.

Lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e all'Albo on line il 22-12-2016 per rimanervi 15 giorni consecutivi e all'Albo Pretorio storico on line in modo permanente.

Li 22-12-2016



IL RESPONSABILE AREA

(dr. A. G. Nigrone)

ATTESTATO PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo pretorio e all'Albo on line dell'Ente dal 22-12-16 al 06-01-17 col n. 1032 del registro delle pubblicazioni .

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE ON LINE

Li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO

CERTIFICA

Che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio e all'Albo on line del Comune dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91, giusta attestazione del messo comunale e del responsabile pubblicazione on line.

Dalla Residenza Municipale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE