



COMUNE DI CASTEL DI LUCIO

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica -Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 345 R.G.

DEL 25-06-2021

N. 169 A.T.

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica progetto esecutivo – “Lavori di riqualificazione urbana del quartiere Cuba”.

CUP G53D21001550002

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

(Determinazione Sindacale n. 23 del 30/11/2020)

VISTO il D.D.G. 0822 - Regione Siciliana - Assessorato Infrastrutture e Mobilità – dipartimento infrastrutture e Mobilità e Trasporti – Servizio 7 –Politiche Urbane e Abitative

PREMESSO che:

- occorre presentare istanza di finanziamento per il **“bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore a 60.000 abitanti”**;

Pertanto l'amministrazione Comunale ha dato incarico all' UTC di predisporre un progetto esecutivo cantierabile per la riqualificazione del quartiere “Cuba”, oggi via Papa Giovanni XXXIII, ricadente nella zona omogenea “B” del PRG vigente in questo comune;

a tal proposito con determina dirigenziale n. 326 del 08/06/2021, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento relativo al progetto di che trattasi l'Ing. Basilio Calantoni, impiegato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Castel di Lucio;

VISTO il progetto esecutivo cantierabile relativo ai lavori di cui in oggetto redatto dal Geom. Angelo Oieni – funzionario tecnico del Comune dell'importo complessivo di € 718.500,00 di cui € 423.343,00 per lavori compreso oneri per la sicurezza ed € 295.157,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

Di cui le previsioni progettuali consistono:

- demolizione e la ricollocazione della pavimentazione in bolognato;
- demolizione della pavimentazione in mattonelle di asfalto e il relativo rifacimento con una pavimentazione in monostrato vulcanico;
- realizzazione dell'impianto fognario;
- realizzazione dell'impianto per la raccolta delle acque piovane;
- realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica;
- il rifacimento dell'impianto idrico esistente.
- collocazione degli elementi di arredi;
- realizzazione della strada carrabile di collegamento tra la Via Papa Giovanni XXXIII” e la “Via Mercato”.

ELABORATI PROGETTUALI

1. RELAZIONE TECNICA;
2. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO E STIMA INDENNITA DI ESPROPRIO;
3. INGUADRAMENTO CARTOGRAFICO;
4. PLANIMETRIE INTERVENTI,
5. PLANIMETRIE IMPIANTI;
6. PARTICOLARI ESECUTIVI;
7. ELENCO PREZZI;
8. ANALISI DEI PREZZI;
9. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
10. STIMA DELLA SICUREZZA;
11. CRONOPROGRAMMA;
12. PIANO DI SICUREZZA;
13. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA;
14. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
15. SCHEMA DI CONTRATTO CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
16. QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO			
IMPORTO PER LAVORI E SICUREZZA			
A	Importo lavori compreso oneri sicurezza	€ 423.343,00	€ 423.343,00
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.833,68	
	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 406.509,32	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. sui lavori	€ 93.135,46	
	Accantonamento di cui all'art 113 c 2 d.lgs 50/2016 e smi	€ 6.773,49	
	Spese per pubblicità	€ 5.000,00	
	Spese per commissioni giudicatrici	€ 4.233,43	
	Spese tecniche (- direzione lavori misura e contabilità - coordinamento della sicurezza- certificato regolare esecuzione	€ 36.104,84	
	I.V.A ed oneri competenze tecniche	€ 9.704,98	
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 38.667,15	
	Espropriazioni	€ 71.037,20	
	Competenze tecniche rilievi e frazionamenti	€ 10.000,00	
	Oneri di accesso in discarica	€ 20.500,45	
	Somme a disposizioni dell'amministrazione	€ 295.157,00	€ 295.157,00
IMPEGNO COMPLESSIVO A+B			€ 718.500,00

CONSTATATO CHE:

- gli elaborati, sono completi e le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono perseguire e risultano giustificate dagli elaborati allegati;
- i prezzi unitari delle varie categorie dei lavori sono quelli riportati nel prezzario Regionale 2019 e tengono conto del costo attuale della mano d'opera, dei materiali, dei noli e dei trasporti e pertanto i suddetti prezzi unitari possono ritenersi congrui ed ammissibili;
- le somme previste per il pagamento dell'IVA risultano calcolate in base alla legge vigente;
- le somme previste per competenze tecniche si ritengono ammissibili in via preventiva;

VISTI:

- il parere igienico sanitario N. 155/2021 – RP;
- il verbale di validazione del 17/06/2021 redatto dal progettista e dal Responsabile Unico del Procedimento;
- il parere in linea tecnica (L.R. 12/2011) del 17/06/2021 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l' O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

DI APPROVARE in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai “**Lavori di riqualificazione urbana del quartiere CUBA**” dell' importo complessivo di € **718.500,00** di cui € **423.343,00** per lavori compreso oneri per la sicurezza ed € **295.157,00** per somme a disposizione dell'Amn.ne;

Castel di Lucio, li 25-06-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Angelo Oieni)



AREA CONTABILE – SVILUPPO ECONOMICO

Vista la su estesa determinazione del responsabile dell'Area Tecnica,

SI ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.vo 267/2000 ai seguenti interventi:

SOMMA DISPONIBILE

Interv. cop. 2010103 comp. 4/1

€ _____

2021
28.2022

DA IMPEGNARE PER LA PRESENTE

€ _____

SOMMA RESIDUA

€ _____

Li 25-06-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE

Si certifica che il provvedimento sopra indicato è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 53 e 55 della L. 142/90, recepiti dalla L. 48/91, come sostituito dal comma 11 dell'art. 6 della L. 127/97.

Lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e all'Albo Pretorio on line il 25-06-2021 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li 25-06-2021

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

ATTESTATO PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio e all'Albo Pretorio on line del Comune dal _____ al _____ col n. _____ del registro delle pubblicazioni .

Il responsabile della pubblicazione

Li _____

IL MESSO/RESP.ALBO

**IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO
CERTIFICA**

Che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio e all'Albo Pretorio on line del Comune dal _____ al _____, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91, giusta attestazione del messo comunale e del responsabile della pubblicazione albo on line.

Dalla Residenza Municipale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE