

COMUNE DI CASTEL DI LUCIO

CITTA' METROPOLITANA MESSINA

COD. FISC. N. 85000850835 PART. IVA N. 01210550834

Tel. n. 0921-384032 Fax n. 0921-384222

DETERMINAZIONE N. 304 R.G.
N. 115 A.T.

DEL 04-08-2017

OGGETTO: Presa atto verbali di gara, relativi all'affidamento servizio tecnico di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità delle opere relative ai lavori di riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato.

CIG-70853843D8**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**
(Determinazione Sindacale n. 1 del 19.01.2015)**PREMESSO:**

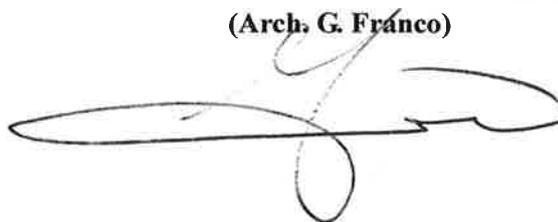
- che con determina dirigenziale n. 193 del 19/05/2017 e Determina CEV n. 086 del 19/05/2017, è stata indette procedura negoziata per il servizio di direzione dei lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere relative ai lavori di riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato.

VISTI i verbali di gara:

-del 21/07/2017 1° seduta pubblica alle ore 10,00;
-del 21/07/2017 2° seduta pubblica alle ore 13,00;
-del 31/07/2017 seduta riservata alle ore 10,00;
-del 31/07/2017 seduta pubblica alle ore 13,00, in cui si è preso atto che al punto 13 della lettera d'invito e del disciplinare è stata fissata una soglia di sbarramento pari a 20, sotto la quale l'offerta tecnica qualitativa risulta inadeguata, e non ammette alla fase successiva di gara l'Ing. Bertolo Filippo, pertanto non si è proceduto all'apertura dell'offerta economica in quanto nessun operatore è rimasto in gara;

VISTO l'O.EE.LL. vigente nella R.S.;**D E T E R M I N A**

DI APPROVARE i verbali di gara : del 21/07/2017 1° seduta delle ore 10,00; del 21/07/2017 2° Seduta delle ore 13,00; del 31/07/2017 seduta riservata delle ore 10,00 e seduta pubblica delle ore 13,00, in cui si è preso atto che al punto 13 della lettera d'invito e del disciplinare è stata fissata una soglia di sbarramento pari a 20, sotto la quale l'offerta tecnica qualitativa risulta inadeguata, e non ammette alla fase successiva di gara l'Ing. Bertolo Filippo, pertanto non si è proceduto all'apertura dell'offerta economica in quanto nessun operatore è rimasto in gara.

DEMANTARE al RUP tutti gli adempimenti consequenziali.**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**
(Arch. G. Franco)



COMUNE DI CASTEL DI LUCIO CITTA METROPOLITANA DI MESSINA

VERBALE DI GARA seduta pubblica

OGGETTO: Affidamento servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D.Lgs. n. 50/2016. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Richiesta offerta ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'anno duemidiciassette il giorno trentuno del mese di luglio, alle ore 13,00 e segg. nell'ufficio tecnico del Comune di Castel di Lucio si è riunita la commissione di gara nominata con determina n. 255 del 10.07.2017.

Si dà atto che non sono presenti i legali rappresentanti e/o delegati dei professionisti interessati.

Preliminarmente si dà atto che a seguito del ricorso in autotutela presentato dall'Arch. Testagrossa Felice la commissione ribadisce l'esclusione così come da verbale del 21.07.2017.

La Commissione dichiara che l'unico operatore rimasto in gara Ing. Bertolo Filippo ha ottenuto un punteggio complessivo relativamente all'offerta tecnica pari a 18,6.

La Commissione preso atto che al punto 13 della lettera di invito e del disciplinare di gara è stata fissata una soglia di sbarramento pari a 20, sotto la quale l'offerta tecnica qualitativa risulta inadeguata, non ammette alla fase successiva di gara l'ing. Bertolo Filippo, pertanto non si procederà all'apertura dell'offerta economica in quanto nessun operatore è rimasto in gara.

Si demanda al R.U.P. tutti gli adempimenti conseguenziali.

Letto confermato e sottoscritto alle ore 13,45.

I componenti

Il Presidente



COMUNE DI CASTEL DI LUCIO CITTA METROPOLITANA DI MESSINA

OGGETTO: Affidamento servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D. Lgs. n. 50/2016. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Richiesta offerta ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016.

CIG.: 70853843D8

VERBALE DI GARA 1^ seduta pubblica

L'anno duemidiciassette il giorno ventuno del mese di Luglio, alle ore 10,00 e segg. nell'ufficio tecnico del Comune di Castel di Lucio sito in Via S. D'Acquisto n. 1.

PREMESSO:

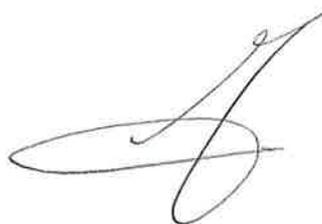
- che con determina dirigenziale n. 193 del 19.05.2017 e determina CEV n. 086 del 19.05.2017, è stata indetta procedura negoziata per il servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D. Lgs. n. 50/2016, tramite offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, rivolgendo l'invito a n. 5 professionisti iscritti all'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. n.12/2011, approvato con Decreto Assessoriale 22 giugno 2015 (G.U.R.S. n. 27 del 03.07.2015).
- che il valore posto a base di gara ammonta a € 61.481,76 soggetti a ribasso, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- che con note tramite sistema telematico CEV sono stati invitati a presentare, entro le ore 13,00 del 05.06.2017, offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto n. 5 professionisti e precisamente:
 1. Arch. Corrado Amato Via C. da Cuba – 98070 Castel di Lucio (ME);
 2. Ing. Bertolo Filippo Via Verga n. 22 Sant'Agata Li Battiati (CT);
 3. GIGATECK associati Via Pasubio n. 45 Catania;
 4. Arch. Testagrossa Felice Via Liberta n. 2 Mistretta (ME);
 5. Studio Ing. Alongi Via Montessori n.3 Enna
- Che nella lettera di invito, sono stati specificati i criteri ponderali da assegnare agli elementi di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'aggiudicazione del servizio di che trattasi, individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, ai sensi dell'art. 93 comma 3, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e precisamente:

Criteri di valutazione			Peso	
Qualitativa	1	Offerta tecnica - adeguatezza dell'offerta desunta da servizi relativi a interventi significativi della capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento	35	75
	2	Offerta tecnica - Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico di direzione lavori- misure e contabilità e Coordinamento della sicurezza	40	
SOGLIA MINIMA OFFERTA TECNICA definisce lo sbarramento sotto il quale l'offerta risulta inadeguata e pertanto l'operatore non è ammesso alle fasi successive di valutazione dell'offerta economica				P=20
	4	Offerta economica – ribasso percentuale unico	25	25
TOTALE			P= 100	

- Che entro i termini sono pervenute n. 2 buste e precisamente:

n.	professionista
1	Ing. Bertolo Filippo – Via G. Verga Sant'Agata Li Battiati (CT)
2	Arch. Testagrossa Felice – Via Liberta n. 2 Mistretta (ME)

- che sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte e che pertanto è necessario procedere all'apertura telematica delle buste pervenute;
- Che con determina dirigenziale n. 255 del 10.07.2017 e determina CEV n. 122 del 12.07.2017, che opera quale centrale di Committenza, si è preso atto dei verbali di sorteggio effettuato dall'U.R.E.G.A. di Messina in data 22.06.2017 e del 30.06.2017 relativi alla nomina dei componenti della commissione aggiudicatrice per l'affidamento del servizio di che trattasi (art.8, c.6 e 7 L.R.n.12/2011);
- Che sono stati sorteggiati quali membri della Commissione i professionisti di seguito elencati, i quali hanno dichiarato la propria disponibilità all'espletamento dell'incarico:
 - 1) Arch. Cannella Antonio iscritto all'ordine degli Arch. della Prov. di Palermo;
 - 2) Avv. Giunta Sabina iscritta all'ordine degli Avvocati di Enna;
- Che con lo steso provvedimento n. 255/2017 e n. 122/2017 è stata nominata la Commissione, la quale risulta così composta:
 - 1) Arch. Giuseppe Franco sindaco e Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castel di Lucio, nella qualità di Presidente di gara;
 - 2) Arch. Cannella Antonio iscritto all'ordine degli Arch. della Prov. di Palermo – Componente della Commissione;
 - 3) Avv. Giunta Sabina iscritta all'ordine degli Avvocati di Enna Componente della Commissione;




La commissione in prima seduta pubblica esaminerà la documentazione amministrativa decidendo l'ammissione o meno dei candidati partecipanti.

Si dà atto che i componenti della Commissione dichiarano di non avere incompatibilità all'espletamento dell'incarico ricevuto;

Si dà atto, altresì che non sono presenti i legali rappresentanti e/o delegati dei professionisti interessati.

Si procede pertanto in seduta pubblica all'apertura dei plichi, nell'ordine per come pervenuti, telematicamente tramite piattaforma della centrale unica di committenza Consorzio CEV., provvedendo alla stampa e siglatura della documentazione iva contenuta.

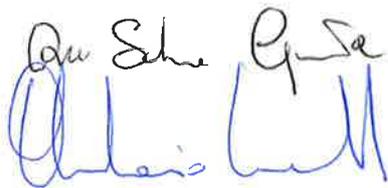
Dopo aver esaminato la documentazione amministrativa delle professioni partecipanti decide l'ammissione o meno come di seguito elencati:

professionista	note	Ammissione
Ing. Bertolo Filippo		Ammesso
Arch. Testagrossa Felice		Ammesso

Alle ore 12,30 la commissione chiude la presente parte del verbale, finora in seduta pubblica, per procedere successivamente sempre in seduta pubblica all'apertura dell'offerta tecnica dei professionisti ammessi.

letto confermato e sottoscritto in pari data,

I componenti



Il Presidente



VERBALE DI GARA

2^ seduta pubblica

OGGETTO: Affidamento servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D.Lgs. n. 50/2016. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Richiesta offerta ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'anno duemidiciassette il giorno ventuno del mese di luglio, alle ore 13,00 e segg. nell'ufficio tecnico del Comune di Castel di Lucio.

Si dà atto che non sono presenti i legali rappresentanti e/o delegati dei professionisti interessati.

La commissione procede in seduta pubblica all'apertura telematica ed alla stampa e siglatura dei documenti facenti parte dell'offerta tecnica presentati dai professionisti ammessi, al fine di procedere alla verifica degli stessi.

Si procede quindi all'apertura della documentazione presentata dall'Ing. Filippo Bertole, composta da due FILES :

- 1) Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico composta da n. 14 facciate;
- 2) N. 1 progetto composto da n. 2 schede di sintesi in formato A4;

La Commissione procede all'apertura telematica ed alla stampa e siglatura dei documenti inerenti il professionista Arch. Testagrossa Felice composta da n. 12 FILES e precisamente:

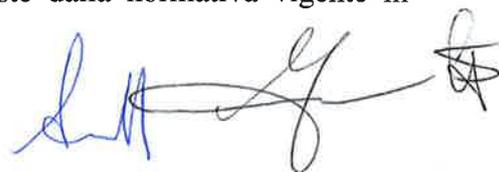
- 1) N. 1 Scheda progetto formato A4 "caseggiato Mannino 2";
- 2) N. 1 Scheda progetto formato A4 "Palazzo Angioli 4.4";
- 3) N. 1 Scheda progetto formato A4 "caseggiato Mannino 1";
- 4) Modello 3 - Offerta economica composta da n. 2 pagine;
- 5) N. 1 Scheda progetto formato A4 "Palazzo Angioli 1.4";
- 6) N. 1 Scheda progetto formato A4 "Borgo Martini 2";
- 7) N. 1 Scheda progetto formato A4 "Palazzo Angioli 3.4";
- 8) N. 1 Scheda progetto formato A4 "Palazzo Angioli 2.4";
- 9) N. 1 Scheda progetto formato A4 "Borgo Martini 1";
- 10) Relazione metodologica composta da n. 21 facciate;
- 11) N. 1 Scheda progetto formato A4 "Borgo Martini 3";
- 12) N. 1 Scheda progetto formato A4 "Borgo Martini 4";

La commissione rileva che il contenuto dell'offerta tecnica presentata dall'arch. Testagrossa Felice, non risulta conforme a quanto richiesto al punto 16.1.2 della lettera di invito, in quanto tra i documenti presentati risulta inserita l'offerta economica, violando il principio della segretezza, ed inficiando così la regolarità della procedura.

Pertanto la commissione decide di **escludere l'operatore Arch. Felice Testagrossa per espressa violazione del generale principio di segretezza dell'offerta economica.**

Viene ammessa, pertanto, alla successiva fase di gara l'operatore economico l'Ing. Felice Bertolo.

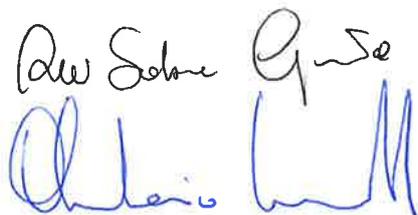
Si demanda al RUP di effettuare le dovute comunicazioni previste dalla normativa vigente in materia.



La Commissione alle ore 17,30 chiude la seduta pubblica e si aggiorna al 31.07.2017 ore 10,00 in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica dell'unico concorrente rimasto in gara e successivamente proseguire in seduta pubblica.

letto confermato e sottoscritto in pari data,

I componenti

The image shows two columns of handwritten signatures in blue ink. The top row contains two distinct signatures, and the bottom row contains two more signatures, some of which appear to be initials or stylized names.

Il Presidente

A single, large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping initial 'L' followed by a long horizontal stroke and a vertical stroke that loops back.

AREA CONTABILE – SVILUPPO ECONOMICO

Vista la su estesa determinazione del responsabile dell'Area Tecnica,

SI ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.vo 267/2000 ai seguenti interventi:

Interv.....

SOMMA DISPONIBILE

€ _____

DA IMPEGNARE PER LA PRESENTE

€ _____

SOMMA RESIDUA

€ _____

Li 04-08-2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE

Si certifica che il provvedimento sopra indicato è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 53 e 55 della L. 142/90, recepiti dalla L. 48/91, come sostituito dal comma 11 dell'art. 6 della L. 127/97.

Lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e all'Albo Pretorio on line il 04-08-2017 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li 04-08-2017

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

ATTESTATO PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio e all'Albo Pretorio on line del Comune dal 04-08-17 al 19-08-17 col n. 646 del registro delle pubblicazioni.

Li 21-08-2017

Il responsabile della pubblicazione

IL MESSO/RESP.ALBO

**IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO
CERTIFICA**

Che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio e all'Albo Pretorio on line del Comune dal 04-08-17 al 19-08-17, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91, giusta attestazione del messo comunale e del responsabile della pubblicazione albo on line.

Dalla Residenza Municipale li 22-08-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE