



**COMUNE DI CASTEL DI LUCIO**  
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA  
UFFICIO TECNICO

**Determina** Dirigenziale n. 447 R.G. del 26-10-2020

N. 195 A.T.

**Oggetto:** Presa atto verbale di aggiudicazione provvisoria per l'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. c) ed art. 63, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell' art. 4 della L.R. 13/2019, dei lavori di "Ristrutturazione Scuola Media" nel Comune di Castel di Lucio.

**CUP:** G51E16000030002

**CIG:** 83818877F6

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Vista** la determinazione n. 89 del Responsabile Area Tecnica del Comune di Castel di Lucio con la quale è stato nominato RUP il sottoscritto il geom. Oieni Angelo, dipendente di questo comune;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 303 del 27.07.2020 con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica ha avviato le procedure relative all' Avviso pubblico esplorativo al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio del "minor prezzo", ai sensi dell' art. 4 della L.R. 13/2019, a cura della CUC Erei-Nebrodi, per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione della Scuola Media" nel Comune di Castel di Lucio;

**Visto** il Verbale di seduta pubblica riguardante la gara esperita dalla Centrale Unica di Committenza Erei-Nebrodi di Sperlinga in data 22/10/2020 da cui si rileva che l'aggiudicatario provvisorio dei lavori di cui in oggetto in oggetto è la Ditta **A.C. GROUP SRL**, con il ribasso percentuale dell' 11,50% e, quindi, per l'importo netto contrattuale pari ad Euro 345.283,99 compreso oneri dell' sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre IVA;  
Constatata la regolarità della procedura seguita e dell'aggiudicazione provvisoria;

**PROPONE**

Per le motivazioni suddette:

- di prendere atto del verbale di aggiudicazione provvisoria per come effettuata dalla Centrale Unica di Committenza Erei-Nebrodi in data 22/10/2020 da cui risulta che l'aggiudicatario provvisorio dei lavori di "Ristrutturazione della Scuola Media" nel Comune di Castel di Lucio è la Ditta **A.C. GROUP SRL**, con il ribasso percentuale

dell' 11,50% e, quindi, per l'importo netto contrattuale pari ad Euro 345.283,99 compreso oneri dell' sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre IVA;

- provvedere alla aggiudicazione definitiva in favore della suddetta Ditta non appena perverranno le comunicazioni dagli Enti cui sono già state richieste le verifiche e le regolarità della posizione contributiva, assicurativa e in materia fiscale.



**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**(Geom. A. Oieni)**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
**(Determinazione sindacale n. 12 del 21/05/2019)**

**VISTA** la proposta predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento ad oggetto: Presa atto verbale di aggiudicazione provvisoria dell'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione Scuola Media" nel Comune di Castel di Lucio.

Tutto ciò premesso e considerato

**D E T E R M I N A**

- **di prendere atto** del verbale di aggiudicazione provvisoria per come effettuata dalla Centrale Unica di Committenza Erei-Nebrodi in data 22/10/2020 da cui risulta che l'aggiudicatario provvisorio dei lavori di "Ristrutturazione della Scuola Media nel Comune di Castel di Lucio è la Ditta **A.C. GROUP SRL**, con il ribasso percentuale dell' 11,50% e, quindi, per l'importo netto contrattuale pari ad Euro 345.283,99 compreso oneri dell' sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre IVA;
- **provvedere all' aggiudicazione definitiva** in favore della suddetta Ditta non appena perverranno le comunicazioni dagli Enti cui sono già state richieste le verifiche e le regolarità della posizione contributiva, assicurativa e in materia fiscale.
- **di dare** seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- **di provvedere**, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo n. 50/2016, a che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto vengano pubblicati ed aggiornati sul profilo del committente, come per legge;
- **di provvedere** alla pubblicazione, sul profilo del committente, dei provvedimenti che della procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2 bis, del codice del processo amministrativo e del comma 1 del citato articolo 29 del decreto legislativo n. 50/2016.

Castel di Lucio, li 26/10/2020



**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
**(Geom. G. Pappalardo)**



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CERAMI – CAPIZZI – GAGLIANO CASTELFERRATO – SPERLINGA (CAPOFILA)

CODICE AUSA 0000592472

**OGGETTO: Manifestazione di interesse per l'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) ed art. 63, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 13/2019, dei lavori di ristrutturazione della Scuola Media nel comune di Castel di Lucio.**

**CUP: G51E16000030002**

**CIG: 83818877F6**

## VERBALE N. 3 – AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Esame OFFERTE a seguito manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata, senza bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione della Scuola Media nel comune di Castel di Lucio", da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 13/2019.

Importo complessivo dell'appalto, compreso il costo manodopera ammontante ad €. 388.331,85, oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 14.002,68, importo dell'appalto a base d'asta, esclusi oneri sicurezza €. 374.329,17;

### PREMESSO:

- che con determina dirigenziale n. 303 del 27.07.2020 sono state avviate le procedure relative all'Avviso pubblico esplorativo al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 4 della L.R. 13/2019, dei lavori di ristrutturazione della Scuola Media, nel comune di Castel di Lucio, per l'importo complessivo dell'appalto, compreso il costo manodopera ammontante ad €. 388.331,85, oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 14.002,68, importo dell'appalto a base d'asta, esclusi oneri sicurezza €. 374.329,17;

Entro il termine di scadenza fissato alle ore 12:00 del 24.08.2020, all'indirizzo pec della CUC [cuc.erei.nebrodi@pec.it](mailto:cuc.erei.nebrodi@pec.it), sono pervenute complessivamente n. 374 istanze di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori sopra citati;

L'elenco composto per ordine di arrivo delle istanze, viene inserito in busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura a firma del Responsabile CUC e dai componenti nominati giusta Determina del Responsabile CUC n. 348 del 24.08.2020;

Visto il verbale di sorteggio a sorte degli operatori economici da invitare alla procedura in argomento;

Visto che nella seduta del 12/10/2020 è stato attivato soccorso istruttorio nei confronti di un O.E.;

Dato atto che per un problema riscontrato nella piattaforma non è stato possibile caricare sul portale la documentazione richiesta, la commissione decide di posticipare il termine per la presentazione della documentazione richiesta al 22.10.2020 alle ore 10:00.

L'anno duemilaventi, il giorno ventidue del mese di Ottobre, alle ore 14:45, presso l'ufficio tecnico del Comune di Sperlinga, si procede alla verifica delle offerte dei n. 10 O.E. invitati alla procedura negoziata per l'appalto denominato lavori di Lavori di lavori di ristrutturazione della Scuola Media nel comune di Castel di Lucio che vengono individuate tra i 374 O.E. pervenute sulla PEC della CUC Erei Nebrodi, come da elenco allegato sotto la lettera A a seguito manifestazioni di interesse:

Categoria OG.1  
Iscrizione SOA Clas > II  
Lavori

Il seggio di gara è così costituito: Avv. Ferdinando Logorelli responsabile giuridico amministrativo della CUC Presidente, il Geom. Calogero Lentini, responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sperlinga componente e segretario verbalizzante, Rag. Marianna Lo Bianco dipendente del comune di Sperlinga.

Si dà atto che non risultano presenti altre persone.

Tutto ciò premesso

Pertanto, visto tutto quanto sopra e visto tutto quanto indicato nel precedente verbale di sorteggio, alla scadenza delle presentazioni delle offerte, come indicato sulla piattaforma ASMEL,

regolare e conforme alle prescrizioni della vigente normativa, l'Autorità di gara, in relazione alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto, dispone quanto segue:

- n. 6 concorrenti dei 10 invitati hanno presentato offerta entro i termini indicati che di seguito si riportano:

N.O.	DITTA	
01	A.C. GROUP SRL	AMMESSA
02	ALAIMO STEFANO	AMMESSA
03	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	AMMESSA
04	DI NICA COSTRUZIONI	AMMESSA
05	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
06	INDEDIL	AMMESSA

L'Autorità di Gara, dopo aver controllato la documentazione procede all'esamina delle "offerta" e previa verifica che ciascuna offerta economica contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, sottoscrizione dell'offerta) prescritti dal la lettera di invito, si procede dando lettura dei ribassi offerti e precisamente:

N.O.	DITTA	Ribasso
01	A.C. GROUP SRL	11,50%
02	ALAIMO STEFANO	9,512%
03	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	9,875%
04	DI NICA COSTRUZIONI	10,046%
05	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	10,050%
06	INDEDIL	9,753%

Visto che il numero di offerte ammesse non è superiore a 15, non si procede alla verifica dell'anomalia e da atto quanto segue:

Classifica	O.E.	RIBASSO
01	A.C. GROUP SRL	11,50%
02	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	10,050%
03	DI NICA COSTRUZIONI	10,046%
04	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	9,875%
05	INDEDIL	9,753%
06	ALAIMO STEFANO	9,512%

**Visto tutto quanto sopra l'Autorità di Gara aggiudica i lavori di ristrutturazione della Scuola Media nel Comune di Castel di Lucio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e art. 63, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 13/2019 come di seguito:**

1° aggiudicatario - A.C. GROUP SRL, che ha offerto il ribasso dell'11,50% e che pertanto risulta essere migliore offerente;

2° aggiudicatario - ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL, che ha offerto il ribasso del 10,050%;

3° aggiudicatario - DI NICA COSTRUZIONI, che ha offerto il ribasso del 10,046%;

Visto tutto quanto sopra l'Autorità di Gara dà quindi atto che l'offerta che più vantaggiosa è quella presentata dall'O.E. A.C. GROUP SRL.

**Si dà inoltre atto di quanto segue:**

Il presente verbale costituisce "**provvedimento di aggiudicazione provvisoria**".

Il Presidente del Seggio di Gara, nonché Responsabile della C.U.C., di concerto con i componenti/testimoni, alle ore 15:20;

3

Il presente Verbale, redatto in duplice copia, viene letto, confermato e sottoscritto dai componenti del Seggio di Gara.

**Sperlinga, 22 ottobre 2020**

Avv. Ferdinando Logorelli Presidente

Geom. Calogero Lentini,

verbalizzante

Rag. Marianna Lo Bianco componente



,

componente

e

segretario



**AREA CONTABILE – SVILUPPO ECONOMICO**

Vista la su estesa determinazione del responsabile dell'Area Tecnica,

**SI ATTESTA**

la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.vo 267/2000 ai seguenti interventi:

Interv. esp. 20h 30502

**SOMMA DISPONIBILE**

**DA IMPEGNARE PER LA PRESENTE**

**SOMMA RESIDUA**

Li

26/10/2020

i = 2368/1P

€ \_\_\_\_\_

€ \_\_\_\_\_

€ \_\_\_\_\_



**IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il provvedimento sopra indicato è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 53 e 55 della L. 142/90, recepiti dalla L. 48/91, come sostituito dal comma 11 dell'art. 6 della L. 127/97.

Lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e all'Albo Pretorio on line il 26-10-2020 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li

26-10-2020



**IL RESPONSABILE AREA TECNICA**

**ATTESTATO PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio e all'Albo Pretorio on line del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ col n. \_\_\_\_\_ del registro delle pubblicazioni .

Il responsabile della pubblicazione

Li \_\_\_\_\_

**IL MESSO/RESP.ALBO**

**IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO  
CERTIFICA**

Che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio e all'Albo Pretorio on line del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91, giusta attestazione del messo comunale e del responsabile della pubblicazione albo on line.

Dalla Residenza Municipale li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**