

**Comune di Castel di Lucio**  
**Provincia di Messina**  
**Inventario dei beni immobili patrimoniali**

n°	Descrizione del bene e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	Part.	Superficie Ha	Valore di mercato al 31/12/2012	Canone di affitto o locazione (annuo)
1	Fondo sito in contrada S. Giovanni	Pascolo	6	301	01.50.00	€ 7.500,00	
2	Fondo sito in C.da Acqua Ginestra	Pascolo	7	210 272	00.67.85 01.20.30	€ 25.823,00	
3	Fondo sito in contrada Sparviero	Bosco ceduo	9	16	113.92.80	Il valore di detto immobile è compreso nel valore del punto successivo	
4	Fondo sito in contrada Calagioi	Pascolo	9	32	04.19.60	€ 416.889,48	
5	Fondo sito in contrada Gagliano	Incolto	14	204	00.04.80	€ 1.500,00	
6	Fondo sito in contrada Pianazzo	Pascolo	14	488 489	00.18.40 00.00.35	€ 2.500,00	
7	Fondo sito in contrada Acqua Ginestra	Pascolo -Alborato	15	8	03.11.40	€ 15.500,00	
8	Fondo sito in contrada Gagliano	Pascolo -Alborato	15	78 212	01.53.75 00.01.50	€ 7.500,00	
9	Fondo sito in contrada Destri Lavandaio	Pascolo	15	201 225	00.19.90 00.31.50	€ 3.500,00	
10	Fondo sito in contrada Sciara	Bosco ceduo	16	1 14 15 16	30.50.30 01.14.60 02.79.30 15.08.40	€ 206.291,00	€ 200,00
11	Fondo sito in contrada Santissimo	Querceto	17	64	34.01.30	€ 155.000,00	
12	Fondo sito in contrada Santissimo	Pascolo	17	66	11.60.10	€ 65.000,00	
13	Fondo sito in contrada Cucuzzaro	Pascolo	19	11 111	00.21.40 01.15.40	€ 8.500,00	
14	Fondo sito in contrada Cucuzzaro	Pascolo	19	112	00.08.00	€ 2.250,00	
15	Fondo sito in Via Vittorio Veneto	Strada Pubblica 80%	24	59	mq. 90	€ 50,00	
16	Fondo sito in Largo Castello	Incolto	24	68	00.13.30	€ 750,00	
17	Fondo sito in Largo Castello	Incolto	24	69	00.31.00	€ 1.250,00	
18	Fondo sito in C.da Convento	Strada Pubblica 80%	24	610 605 814	00.00.25 00.02.70 00.07.95	€ .700,00	
19	Fondo sito in C.da Costa Cavolo		24	887	00.02.39	€ 180,00	

20	Fondo sito in C.da Acqua Creta	Pascolo	24	986	00.02.50	€ 503,00	
	Fondo sito a valle della Via Mercato	Incolto	24	1065	00.00.50		
21	Fondo sito in Via Pacini		24		00.00.09	€ 540,00	
22	Fondo sito in C.da S. Lucia	Pascolo Alborato	25	490 Ex 52	01.48.10	€ 44.500,00	
23	Fondo sito in Via Cadorna	Incolto	24	69	00.00.24	€ 1.440,00	
	Fondo sito in Via Pacini		24		00.00.32	€ 3200,00	
23	Fondo sito in C.da Lumiridda		25	461 Ex 53	00.46.07	€ 6.000,00	
24	Fondo sito in C.da Lumiridda		25	274	00.10.00	€ 1.000,00	
	Fondo zona circostante case popolari C.da Cuba	Strada pubblica 80%	14	293	00.16.39	€ 100,00	
25	Fondo sito in contrada Costa Cavolo	Pascolo	25	554	01.46.55	€ 55.000,00	
	Fondo sito in Contrada Costa Cavolo	Pascolo	25	336	00.01..20	€ 92,96	
26	Fondo sito in contrada Costa Cavolo	Pascolo	25	549	00.00.90	€ 5.400,00	
27	Fondo sito in contrada Costa Cavolo	Pascolo	25	547	00.02.00	€ 9.600,00	
28	Fabbricato sito in via S. D'Acquisto composto da alloggi militari, n. 2 alloggi di servizio, n. 1 alloggio non di servizio		24	637 sub 1 sub 3 sub 2		€ 1.552.556,00	€ 33.904,84
29	Fabbricato ubicato in via Mistretta. Centro Polivalente	Composto da n °6 vani e accessori				€ 299.319,97	
30	Locale sito in Via Vittorio Veneto		24	901 Sub 1		€ 10.329,14	
31	Fabbricato ubicato in via Vittorio Veneto. Ex guardia medica	Composto da n. 3 vani e accessori				€ 50.000,00	
32	Fabbricati ubicati in via N. Campo	Composto da n. 2 palazzine di n. 4 appartamenti e n. 4 Garage ciascuno				€ 627.130,00	€ 13.300,00
33	Immobile sito in contrada Sciara	Caseificio	16	23 sub 2 - 3		€ 62.743,63	€ 2.550,00
34	Casa comunale		14	522		€ 1.142.497,11	
35	Biblioteca comunale		24	486 sub 2		€ 314.088,32	€ 1.800,00 ( Importo pagato attraverso prestazioni di pari importo

36	Teatro Martoglio al Montalario		24	75-77		€ 256.683,74	€ 3.000,00 ( Importo pagato attraverso prestazioni di pari importo)
37	Scuola dell'Infanzia		24	1050		€ 208.637,37	
38	Scuola Elementare statale					€ 157.307,07	
39	Scuola Media statale		14	259		€ 270.294,44	
40	Locale adiacente Scuola Media Statale		14			€ 53000,00	
41	Locale sito in Via Rudinì		24	267 sub 1		€ 10.329,14	
42	Locale sito in Via Colombo		14			€ 20.688,28	
43	Ufficio di collocamento e cucina comunale		14	498		€ 51.845,59	
44	Impianti sportivi C.da Pianazzo		14	246	00.67.85	€ 317.066,28	
45	Fabbricato sito in C.da Cuba	Spogliatoi e magazzini	14	481	Mq 800	€ 54.937,07	
46	Fabbricato C.da Calcara	Palmento	32	71	00.00.43	€ 35.00,00	

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
F.to (Geom. Giuseppe Pappalardo)

Aggiornato al 30-12-2013