



COMUNE DI CASTEL DI LUCIO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO

Verbale n. 1

Oggetto: Lavori di "Adeguamento e messa in sicurezza dell'Edificio della Scuola Primaria Lombardo Radice" - manifestazione di interesse per l'affidamento ai sensi degli artt. 57 comma 6, 122 comma 7 del Decreto Legislativo n.163/06 e s.m.i.

Importo dell'appalto soggetto a ribasso € 282.939,03
Oneri per la sicurezza € 23.335,29
IMPORTO totale € 306.274,32

CIG: 6437625036

Codice C.U.P. G54H15001030005

L'anno duemilaquindici il giorno tredici del mese di Novembre in Castel di Lucio alle ore 12:10 avanti alla commissione di gara, nominata con determina dirigenziale n. 425 del 10.11.2015 così costituita:

01 Arch. Giuseppe Franco	Responsabile dell'Area Tecnica - Presidente di gara
02 Geom. Angelo Oieni	Tecnico del Comune -Componente
03 Dott.ssa Maria Rita Giordano	Istruttore Amministrativo U.T. - Componente
04 Geom. Giuseppe Pappalardo	Istruttore Direttivo tecnico – Segretario Verbalizzante

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara per l'appalto dei lavori di cui in oggetto mediante manifestazione d'interesse di cui all'art.122, comma 7 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, e in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

PREMESSO che con deliberazione di G.C. n. 121 del 16.10.2015, dichiarata immediatamente esecutiva, veniva approvato il progetto esecutivo, relativo ai Lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio della Scuola Primaria Lombardo Radice, redatto dall'arch. Letizia Antonina Patti, per l'importo complessivo di € 398.000,00 di cui € 282.939,03 per lavori a base d'asta € 23.335,29 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 91.725,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE l'opera sarà finanziata con fondi del Ministero e dei Trasporti, all'interno del programma "Nuovi progetti di Intervento" ai sensi del D.L. N. 133 del 12.09.2014 cosiddetto "Sbocca Italia" art. 3 commi 2 e 3, giusto decreto ministeriale n. 284 del 07.08.2015 approvante l'elenco degli interventi ammessi a finanziamento;

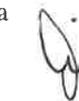
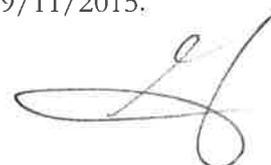
CHE con comunicazione del 07.08.2015 prot. 11519 del Ministero e dei Trasporti viene evidenziata l'utilità di provvedere alla pubblicazione del bando di gara o della determina a contrarre dell'appalto dei lavori entro la data del 31/10/2015;

CHE con determina n. 410 del 21.10.2015 si procedeva all'approvazione degli atti per la manifestazione di interesse per l'affidamento ai sensi degli artt. 57 comma 6, 122 comma 7 del Decreto Legislativo n.163/06 e s.m.i.;

RITENUTO che per quanto riguarda la verifica delle offerte anomale trova applicazione il principio di cui all'articolo 86 del codice come modificato dall'art.1 della L.R. n.14 del 10/07/2015;

RITENUTO opportuno affidare i lavori tramite procedura negoziata di cui all'art. 122 c. 7 del codice e ritenuto quindi che l'approvazione della procedura di gara in conformità alle vigenti norme sia di competenza del sottoscritto funzionario cui sono attribuite le funzioni di cui al comma 3 dell'art. 51 della L. 142/90;

- **DATO ATTO** che sussistono esigenze di celerità e semplificazione che fanno propendere per una procedura negoziata senza bando pur nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo nonché del codice dei contratti pubblici di parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, tutela della libera concorrenza, rotazione;
- **VISTI** gli artt.122, comma 7 e 57, comma 6, del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. per come in ultimo modificati con la L. 12.07.2011 n. 106 in vigore dal 13.07.2011;
- **DATO ATTO** che per quanto riguarda lo svolgimento della gara informale, essendo il valore di riferimento inferiore alla soglia comunitaria, risulta applicabile l'articolo 122, comma 6, lett. d) del Codice, il quale stabilisce che, per le procedure negoziate senza previa pubblicazione di bando, il termine per la ricezione delle offerte viene stabilito dalle stazioni appaltanti nel rispetto del comma 1 dell'articolo 70 (secondo cui le stazioni appaltanti, nel fissare i termini per la ricezione delle offerte e delle domande di partecipazione, tengono conto della complessità della prestazione oggetto del contratto e del tempo ordinariamente necessario per preparare le offerte) termine che, ove non vi siano specifiche ragioni di urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito;
- **CHE** con determina n.410 del 21.10.2015 veniva avviata la procedura per la manifestazione d'interesse;
- **CHE** il predetto avviso per manifestazione d'interesse, è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Castel di Lucio in data 21.10.2015 al n. 923 come attestato dal responsabile della pubblicazione;
- **CHE** nel suddetto avviso per manifestazione d'interesse veniva stabilito che il plico contenente la documentazione doveva pervenire entro le ore 12:00 del giorno 09/11/2015.



TUTTO CIO' PREMESSO:

Il Presidente rileva che sono pervenuti n. 315 plichi di cui n. 3 fuori termini, come risulta dall'allegato "A" nel quale sono indicati i riferimenti dell'Ufficio Protocollo.

Si omette la pubblicazione dell'Allegato "A" per ragione di privacy.

Le ditte i cui plichi sono pervenuti fuori termini sono le seguenti:

N. plico	ditta	Sede	Data prot.
1	Galadini & C. s.r.l.	Via Flaminia Km. 57,500 01033 - Civita Castellana (VT)	10.11.2015 Prot. 6918
2	La Puma Salvatore S.r.l. Impresa Edile	Via Roma n. 165 90042 - Borgetto (PA)	10.11.2015 Prot. 6919
3	ISOR Costruzioni s.r.l.	Via Roma n. 43 92026 - Favara (AG)	11.11.2015 Prot. 6963

Il Presidente, dispone, pertanto, la restituzione dei plichi integri pervenuti fuori termini, previa acquisizione di loro fotocopie agli atti.

Alle ore 13:50 viene sospesa la seduta che sarà ripresa alle ore 9.30 del giorno 16.11.2015.

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI :

Il Segretario Verbalizzante

