

# COMUNE DI CASTEL DI LUCIO – PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO

COD. FISC. N. 85000850835 PART. IVA N. 01210550834

Tel. n. 0921-384032 Fax n. 0921-384222

DETERMINAZIONE N. 349 R.G.  
N. 140 A.T.

DEL 13/10/17

**OGGETTO:** approvazione verbale di gara ed aggiudicazione definitiva servizio incarico professionale di direzione lavori, misura, contabilità e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori di riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato.

**CIG – 7193716A3B**

**PROFESSIONISTA:** Ing. Saitta Mario nato a Mistretta (ME) il 15.04.1964 ed ivi residente in Corso Umberto I n. 137 C.F. STT MRA 64D15 F251Q, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Prov. di Messina al n. 1733.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Determinazione sindacale n. 1 del 19.01.2015)

**PREMESSO** che:

- con determina dirigenziale n. 328 del 04.09.2017 e determina CEV n. 146/2017 del 07.09.2017 è stata indetta procedura negoziata per il servizio tecnico di direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere relative ai lavori di riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato, con procedura negoziata ex art. 36 D.lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del medesimo decreto, rivolgendo l'invito a n. 5 professionisti iscritti all'albo Unico regionale di cui all'art. 12 della L.R. n.12/2011, approvato con Decreto Assessoriale 22 giugno 2015 (G.U.R.S. n. 27 del 03.07.2015);
- nella determinazione dirigenziale sopra richiamata è stato individuato il Responsabile Unico del procedimento per l'attività di affidamento del servizio di che trattasi, nella persona dell'arch. Giuseppe Franco;
- detta nomina è stata confermata dalla Centrale Unica di committenza (CEV) giusta determina n. 147/2017 del 07.09.2017;
- l'importo a base d'asta del servizio di che trattasi ammonta ad € 61.481,76 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- che con determina dirigenziale n. 349 del 19.09.2017 e determina CEV n. 155/2017 del 20.09.2017 è stata nominata la commissione aggiudicatrice del servizio così composta:
  1. Geom. Brancatelli Domenico Responsabile dell'area tecnica del Comune di Pettineo – Presidente
  2. Dott.ssa Pinto Antonina Funzionario direttivo Amministrativo del Comune di Castel di Lucio in qualità di componente;
  3. Geom. Oieni Angelo Istruttore tecnico del Comune di Castel di Lucio in qualità di componente;
  4. Geom. Giuseppe Pappalardo – segretario verbalizzante;

**VISTI** i verbali di gara del 20.09.2017, dai quali risulta che l'unica offerta presentata è quella dell'Ing. Saitta Mario, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 90,00, di cui 65/75 per punteggio tecnico e 25/25 per l'offerta economica;

**CONSIDERATO** che l'offerta presentata dal professionista risultava potenzialmente anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, con nota prot. 5527 del 22.09.2017, è stato richiesto allo stesso di fornire entro giorni 15 dalla ricezione della nota, le giustificazioni atte a dimostrare la fattibilità del servizio da affidare;

**VISTE** le giustificazioni presentate dal professionista trasmesse tramite pec in data 25.09.2017 ed acquisite al protocollo di questo Ente in data 26.09.2017 n. 5565;

**VISTO** il verbale di verifica del 28.09.2017, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento coadiuvato dalla commissione di gara, composta come sopra indicata, dopo aver esaminato la documentazione trasmessa, proponeva alla stazione appaltante l'aggiudicazione del servizio all'Ing. Saitta Mario;

**VISTA** la determina CEV (stazione Unica di Committenza) n. 165/2017 del 02.10.2017, di presa atto dei verbali di gara e dell'offerta proponendo l'aggiudicazione del servizio al professionista Ing. Saitta Mario;

**CONSIDERATO che** è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva dall'INARCASSA in data 29.09.2017;

**VISTO** lo schema di disciplinare di incarico allegato alla presente e sottoscritto dal professionista aggiudicatario;

**CONSIDERATO che** la spesa per competenze tecniche di che trattasi, sono previste nel progetto approvato e finanziato;

**CONSIDERATO** che non sussistono incompatibilità per il conferimento dell'incarico di che trattasi;

**VISTO** il D. Lgs. N. 50/2016;

**RITENUTO** doversi procedere in merito;

#### **D E T E R M I N A**

**DI aggiudicare in via definitiva** l'incarico di direzione lavori, misura, contabilità e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori di riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato all'Ing. Saitta Mario nato a Mistretta il 15.04.1964 ed ivi residente in Corso Umberto I C.F. STT MRA 64D15 F251Q iscritto all'ordine degli Ingegneri della Prov. di Messina al n. 1733, per l'importo netto contrattuale di € 57.596,11 oltre IVA ed oneri previdenza giusto ribasso del 6,32% prodotto;

**DI APPROVARE** l'allegato schema del disciplinare d'incarico, sottoscritto per accettazione dal professionista in questione;

**DARE** atto che la spesa è inclusa fra le somme a disposizione dell'Amministrazione prevista nel progetto approvato e finanziato;

**DI** trasmettere copia della presente al professionista aggiudicatario;

**DI** pubblicare il presente provvedimento all'albo Pretorio e nel sito istituzionale del Comune nell'apposita sezione Amm.ne Trasparente – provvedimenti – sottosezione 2° livello – provvedimenti dirigenziali amm.vi dell'art. 23,c.1 del D.L.vo 33/2013 ed inserita nell'elenco semestrale.

**AVVERSO** il presente provvedimento è possibile ricorrere al TAR competente ovvero in Via Straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg. 60 e 120.

Castel di Lucio, li 13/10/2017



**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
(Arch. G. Franco)



## COMUNE DI CASTEL DI LUCIO CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

**OGGETTO:** Affidamento servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D. Lgs. n. 50/2016. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Richiesta offerta ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016.

**CIG. 7193716A3B**

### VERBALE DI GARA 1^ seduta pubblica

**L'anno duemidiciassette il giorno venti del mese di settembre, alle ore 16,40 e segg. nell'ufficio tecnico del Comune di Castel di Lucio sito in Via S. D'Acquisto n. 1.**

#### PREMESSO:

- che con determina dirigenziale n. 328 del 04.09.2017 e determina CEV n. 155/2017 del 20.09.2017, è stata indetta procedura negoziata per il servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D. Lgs. n. 50/2016, tramite offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, rivolgendo l'invito a n. 5 professionisti iscritti all'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. n.12/2011, approvato con Decreto Assessoriale 22 giugno 2015 (G.U.R.S. n. 27 del 03.07.2015).
- che il valore posto a base di gara ammonta a € 61.481,76 soggetti a ribasso, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- che con note tramite sistema telematico CEV sono stati invitati a presentare, entro le ore 14,00 del 18.09.2017, offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto n. 5 professionisti e precisamente:
  1. Ing. Serraino Giorgio Via La Farina n. 17 is. 278 Messina;
  2. Ing. Iraci Sareri Salvatore Via Piccolo Torrente Pagliara Roccalumera (ME);
  3. Ing. Saitta Mario Via Corso Umberto I n. 137 Mistretta (ME);
  4. Ing. Orifici Leo Antonino Via D'Amico n. 3 Patti (ME);
  5. Arch. D'Anna Giampiero Via Guglielmo Marconi n. 8 Termini Imerese (PA);
- Che nella lettera di invito, sono stati specificati i criteri ponderali da assegnare agli elementi di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'aggiudicazione del servizio di che trattasi, individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, ai sensi dell'art. 93 comma 3, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e precisamente:

Criteri di valutazione			Peso	
Qualitativa	1	<b>Offerta tecnica</b> - adeguatezza dell'offerta desunta da servizi relativi a interventi significativi della capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento	35	75
	2	<b>Offerta tecnica</b> - Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico di direzione lavori- misure e contabilità e Coordinamento della sicurezza	40	
<b>SOGLIA MINIMA OFFERTA TECNICA</b> definisce lo sbarramento sotto il quale l'offerta risulta inadeguata e pertanto l'operatore non è ammesso alle fasi successive di valutazione dell'offerta economica				<b>P=20</b>
	4	<b>Offerta economica</b> – ribasso percentuale unico	25	25
<b>TOTALE</b>			<b>P= 100</b>	

- Che entro i termini è pervenuta n. 1 busta e precisamente:

n.	professionista
1	Ing. Saitta Mario Corso Umberto I n. 137 Mistretta (ME)

- che sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte e che pertanto è necessario procedere all'apertura telematica dell'unica busta pervenuta;
- Che con determina dirigenziale n. 349 del 19.09.2017 e determina CEV n.155/2017 del 20.09.2017 che opera quale centrale di Committenza, sono stati nominati i seguenti componenti della commissione aggiudicatrice per l'affidamento del servizio di che trattasi (art.8, c.6 e 7 L.R.n.12/2011):
  1. Geom. Brancatelli Domenico – Responsabile dell'area tecnica del Comune di Pettineo – Presidente;
  2. Dott. Pinto Antonina Funzionario direttivo Amministrativo comune di Castel di Lucio – Componente
  3. Geom. Oieni Angelo Istruttore Tecnico Comune di Castel di Lucio – Componente
  4. Geom. Giuseppe Pappalardo Istruttore direttivo tecnico Comune di Castel di Lucio – Segretario Verbalizzante;

Il Responsabile Unico del Procedimento in prima seduta pubblica esaminerà la documentazione amministrativa decidendo l'ammissione o meno dei candidati partecipanti.

Si dà atto che i componenti della Commissione dichiarano di non avere incompatibilità all'espletamento dell'incarico ricevuto;

Si dà atto, altresì che non sono presenti i legali rappresentanti e/o delegati dei professionisti interessati.

Si procede pertanto in seduta pubblica all'apertura del plico, pervenuto, telematicamente tramite piattaforma della centrale unica di committenza Consorzio CEV., provvedendo alla stampa e siglatura della documentazione iva contenuta.

Dopo aver esaminato la documentazione amministrativa dell'Ing. Saitta Mario decide l'ammissione o meno come di seguito elencati:

<b>professionista</b>	<b>note</b>	<b>Ammissione</b>
Ing. Mario Saitta		<b>Ammesso</b>

Alle ore 16,32 Il responsabile Unico del procedimento Arch. Giuseppe Franco chiude la presente parte del verbale, finora in seduta pubblica, per procedere successivamente sempre in seduta pubblica all'apertura dell'offerta tecnica dei professionisti ammessi.

Trasmette copia della presente alla commissione di gara per procedere alla fase successiva.

Il R.U.P.  
(Arch. G. Franco)



**VERBALE DI GARA**  
**2^ seduta pubblica**

**OGGETTO:** Affidamento servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D.Lgs. n. 50/2016. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Richiesta offerta ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

**L'anno duemidiciassette il giorno venti del mese di settembre, alle ore 16,50 e segg. nell'ufficio tecnico del Comune di Castel di Lucio.**

Sono presenti i componenti della Commissione di gara e precisamente:

- 1) Geom. Brancatelli Domenico – Responsabile dell'area tecnica del Comune di Pettineo – Presidente;
- 2) Dott. Pinto Antonina Funzionario direttivo Amministrativo comune di Castel di Lucio – Componente;
- 3) Geom. Oieni Angelo Istruttore Tecnico Comune di Castel di Lucio – Componente;
- 4) Geom. Giuseppe Pappalardo Istruttore direttivo tecnico Comune di Castel di Lucio – Segretario Verbalizzante;

Si dà atto che non sono presenti i legali rappresentanti e/o delegati dei professionisti interessati.

La commissione procede in seduta pubblica all'apertura telematica ed alla stampa e siglatura dei documenti facenti parte dell'offerta tecnica presentati dai professionisti ammessi, al fine di procedere alla verifica degli stessi.

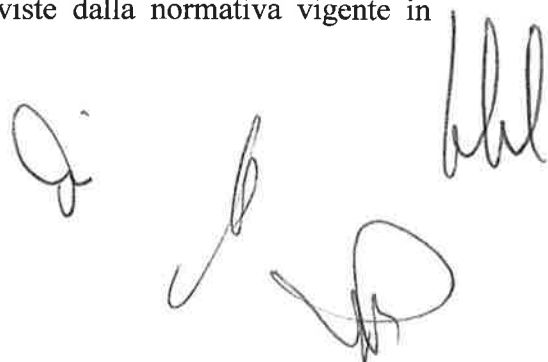
Si procede quindi all'apertura della documentazione presentata dall'Ing. Saitta Mario, composta da 2 FILES :

- 1) Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico composta da n. 27 fasciate;
- 2) N. 3 progetto composto da n. 2 schede di sintesi in formato A4;
  
- 1) N. 2 Scheda progetto formato A4 "Consolidamento centro abitato comune di Militello Rosmarino (ME)";
- 2) N. 2 Scheda progetto formato A4 "Opere di urbanizzazione ed infrastrutture Pettineo (ME) ;
- 3) N. "Scheda progetto formato A4 "restauro e risanamento conservativo di immobili sito nel Comune di Reitano (ME)";

La commissione rileva che il contenuto dell'offerta tecnica presentata dall'Ing. Saitta Mario, risulta conforme a quanto richiesto al punto 16.1.2 della lettera di invito,

Viene ammessa, pertanto, alla successiva fase di gara l'operatore economico l'Ing. Mario Saitta.

Si demanda al RUP di effettuare le dovute comunicazioni previste dalla normativa vigente in materia.



La Commissione alle ore 17,30 chiude la seduta pubblica e in prosecuzione, in seduta riservata, procede alla valutazione dell'offerta tecnica dell'unico concorrente.  
Letto confermato e sottoscritto in pari data,

I componenti

Pietro Accame

Dice A. M.

Il Presidente

Renelli G. M.

Il segretario Verbalizzante

[Signature]



## COMUNE DI CASTEL DI LUCIO CITTA METROPOLITANA DI MESSINA

### VERBALE DI GARA seduta riservata

**OGGETTO:** Affidamento servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D. Lgs. n. 50/2016. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Richiesta offerta ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016.

**L'anno duemidiciassette il giorno venti del mese di settembre, alle ore 17,35 e segg. nell'ufficio tecnico del Comune di Castel di Lucio, si è riunita la Commissione di gara in seduta riservata.**

Procede quindi in seduta riservata alla valutazione dell'offerta tecnica del professionista "Ing. Saitta Mario:

Dopo aver esaminato attentamente la documentazione di dimostrazione della capacità tecnica "CRITERIO 1" la commissione attribuisce il seguente punteggio: 35/35.

La Commissione è pervenuta a tale punteggio nella considerazione che il candidato ha presentato tre servizio tra gli incarichi professionali svolti. Tali incarichi riguardano i tre aspetti contenuti nella tipologia delle opere soggetti all'incarico di direttore dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

La commissione procede alla valutazione della relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico "CRITERIO 2" e giunge alla conclusione che la relazione risulta rispondente rispetto a quanto previsto dal bando e precisamente:

1. Risorse umane che si intendono impiegare;
2. Strumentazione all'organizzazione del servizio.

Si procede, quindi, all'assegnazione dei seguenti punteggi:

B1 – sub-criterio relativo alle modalità di svolgimento delle attività dell'Ufficio di direzione lavori punti 15/20

B2 – sub-criterio riferito alle visite/attività di controllo in cantiere punti assegnati 8/10.

B3 – sub-criterio relativo alle migliorie apportate ai servizi e di interazione/integrazione con la S.A. punti assegnati 7/10.

Il punteggio totale attribuito al CRITERIO 2 – relazione metodologica sullo svolgimento è pari a 30/40.

Pertanto, il totale del punteggio attribuito all'offerta tecnica del professionista Ing. Saitta Mario è pari a punti 65/75.





## COMUNE DI CASTEL DI LUCIO CITTA METROPOLITANA DI MESSINA

### VERBALE DI GARA seduta pubblica

**OGGETTO:** Affidamento servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D.Lgs. n. 50/2016. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Richiesta offerta ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

**L'anno duemidiciassette il giorno venti del mese di settembre, alle ore 18,10 e segg. nell'ufficio tecnico del Comune di Castel di Lucio si è riunita la commissione di gara**

Si dà atto che non sono presenti i legali rappresentanti e/o delegati dei professionisti interessati.

La Commissione dichiara che l'unico operatore partecipante alla gara Ing. Mario Saitta ha ottenuto un punteggio complessivo relativamente all'offerta tecnica pari a 65/75.

La Commissione procede all'apertura telematica dell'offerta economica rilevando quanto segue: Importo a base d'asta € 61.481,76, ribasso percentuale offerto 6,32% pari ad un importo contrattuale di € 57.596,11.

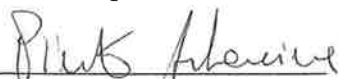

Si dà atto che il punteggio complessivo conseguito è pari 90,00, di cui 65/75 per punteggio tecnico e 25/25 per l'offerta economica.

Pertanto l'offerta presentata dal Professionista risulta potenzialmente anomala, ai sensi dell'art.97 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

Si stabilisce di trasmettere il presente verbale al R.U.P. per gli adempimenti conseguenziali.

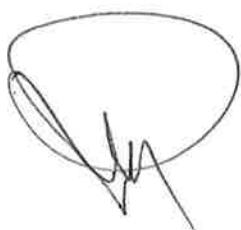
Letto confermato e sottoscritto alle ore 18,45.

I componenti

Il Presidente



# COMUNE DI CASTEL DI LUCIO

CITTA METROPOLITANA DI MESSINA

AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO

**VERBALE DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA PER L'AFFIDAMENTO** del servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D. Lgs. n. 50/2016. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG. 7193716A3B**

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì ventotto del mese di settembre alle ore 12,00 in Castel di Lucio e nell'ufficio tecnico Comunale sito in Via S. D'Acquisto n.1 il sottoscritto Arch. Giuseppe Franco, in qualità di RUP della procedura di gara in oggetto indicata, coadiuvato dal Geom. Brancatelli Domenico, responsabile dell'area tecnica del Comune di Pettineo membro esterno con funzione di presidente di gara, Dott.ssa Pinto Antonina, geom. Oieni Angelo componenti della commissione e geom. Giuseppe Pappalardo segretario verbalizzante, procede alla verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente al procedimento di affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma del D. Lgs. n. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

## SI PREMETTE:

Che in data 20.09.2017 si è proceduto all'apertura dell'offerte presentate dall'unico concorrente partecipante, alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato**, con procedura negoziata ex art. 36 D. Lgs. n. 50/2016. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

- Che in esito alle operazioni di gara l'ing. Saitta Mario con sede in Mistretta Via Corso Umberto I n. 137 è risultato aggiudicatario del servizio di che trattasi con il ribasso percentuale offerto del 6,32% sull'importo posto a base di gara di € 61.481,76 e quindi per un importo netto contrattuale di € 57.596,11;
- Che trattandosi di procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa il punteggio complessivo conseguito dal professionista è pari a punti 90,00 di cui 65/75 per punteggio tecnico e 25/25 per l'offerta economica;
- Che l'offerta conseguita ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 risulta potenzialmente anomala in quanto:
  - 1) Offerta tecnica punteggio massimo previsto = 75; punteggio conseguito = 65 maggiore di 60 (75 x 4/5);

- 2) Offerta economica punteggio massimo previsto 25 punteggio conseguito 25 maggiore di 20 (25 x 4/5);
- Che con nota prot. n. 5527 del 22.09.2017 inviata tramite pec., il professionista è stato invitato a presentare, entro il termine perentorio di giorni 15 (quindici) dall'invio della relativa richiesta, idonee spiegazioni e/o giustificazioni atte a dimostrare la fattibilità del servizio proposto in sede di gara;
  - Che con nota inviata a mezzo pec in data 25.09.2017, acquisita al prot. di questo Ente in data 26.09.2017 n. 5565, il professionista ha trasmesso la richiesta documentazione giustificativa finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da: relazione sulle caratteristiche metodologiche e tecnico logistiche del concorrente e parametri ed aspetti di carattere economico.

Si procede quindi all'analisi di tutta la documentazione trasmessa dal concorrente e dopo attento lavoro di valutazione si ritiene l'offerta in esame congrua per i seguenti motivi:

- Le giustificazioni presentate risultano adeguate ed esaustive, esenti da vizi d'illogicità, contraddittorietà ed irragionevolezza;

Alla luce delle considerazioni sopra esposte, si ritiene che la documentazione prodotta dall'Ing. Saitta Mario a giustificazione dell'offerta presentata sia sufficiente a dimostrare la NON anomalia dell'offerta.

Tutto ciò, premesso e considerato si PROPONE alla stazione appaltante l'aggiudicazione del servizio tecnico di direzione lavori, contabilità coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità delle opere relative ai lavori di **riqualificazione Via Rocca ed adiacenze, rifunzionalizzazione dell'edificio ivi ubicato e consolidamento area sottostante a completamento di quello realizzato** che ha offerto un ribasso 6,32% sull'importo posto a base di gara di € 61.481,76 e quindi per un importo netto contrattuale di € 57.596,11;

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Alle ore 12,45 del 28.09.2017 viene dichiarata chiusa l'operazione di verifica delle giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta del concorrente.

Il RUP Arch. G. Franeo 

IL Presidente di gara Geom. D. Brancatelli 

I componenti il seggio di gara:

Dott.ssa Pinto Antonina 

Geom. A. Oieni 

Il segretario Verbalizzante Geom. G. Pappalardo 

**AREA CONTABILE –SVILUPPO ECONOMICO**

Vista la su estesa determinazione del responsabile dell'Area Amministrativa, **SI ATTESTA** la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.vo 267/2000 ai seguenti interventi:

Capitolo.....

**SOMMA DISPONIBILE**

€ \_\_\_\_\_

**DA IMPEGNARE PER LA PRESENTE**

€ \_\_\_\_\_

**SOMMA RESIDUA**

€ \_\_\_\_\_

Li 13/10/2017

**IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO**

(Rag. F.A. Nicolosi)



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il provvedimento sopra indicato è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 53 e 55 della L. 142/90, recepiti dalla L. 48/91 come sostituito dal comma 11 dell'art. 6 della L. 127/97.

Lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e all'Albo on line il 13/10/2017 per rimanervi 15 giorni consecutivi e all'Albo Pretorio storico on line in modo permanente.

Li 13/10/2017

**IL RESPONSABILE AREA**  
(Arch. G.FRANCO)



**ATTESTATO PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo pretorio e all'Albo on line dell'Ente dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ col n. \_\_\_\_\_ del registro delle pubblicazioni .

**IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE ON LINE**

Li \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO**

**CERTIFICA**

Che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio e all'Albo on line del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91, giusta attestazione del messo comunale e del responsabile pubblicazione on line.

Dalla Residenza Municipale li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**